

UCHWAŁA Nr 577/XLII/2018
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 29 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zm.) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości stanowiącej wieczyste użytkowanie Gminy Miejskiej Ciechanów, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **PODZAMCZE**, jako działka nr **1647** o powierzchni 0,3731 ha, obejmującej powierzchnię **562 m²** zabudowaną obiektem handlowo-usługowym.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/ **Barbara Kornatowska**

Uzasadnienie

Nieruchomość wymieniona w uchwale stanowi wieczyste użytkowanie Gminy Miejskiej Ciechanów, a jej część usługowo-handlowa o powierzchni 562 m² została wdzierżawiona do dnia 31 marca 2018 roku.

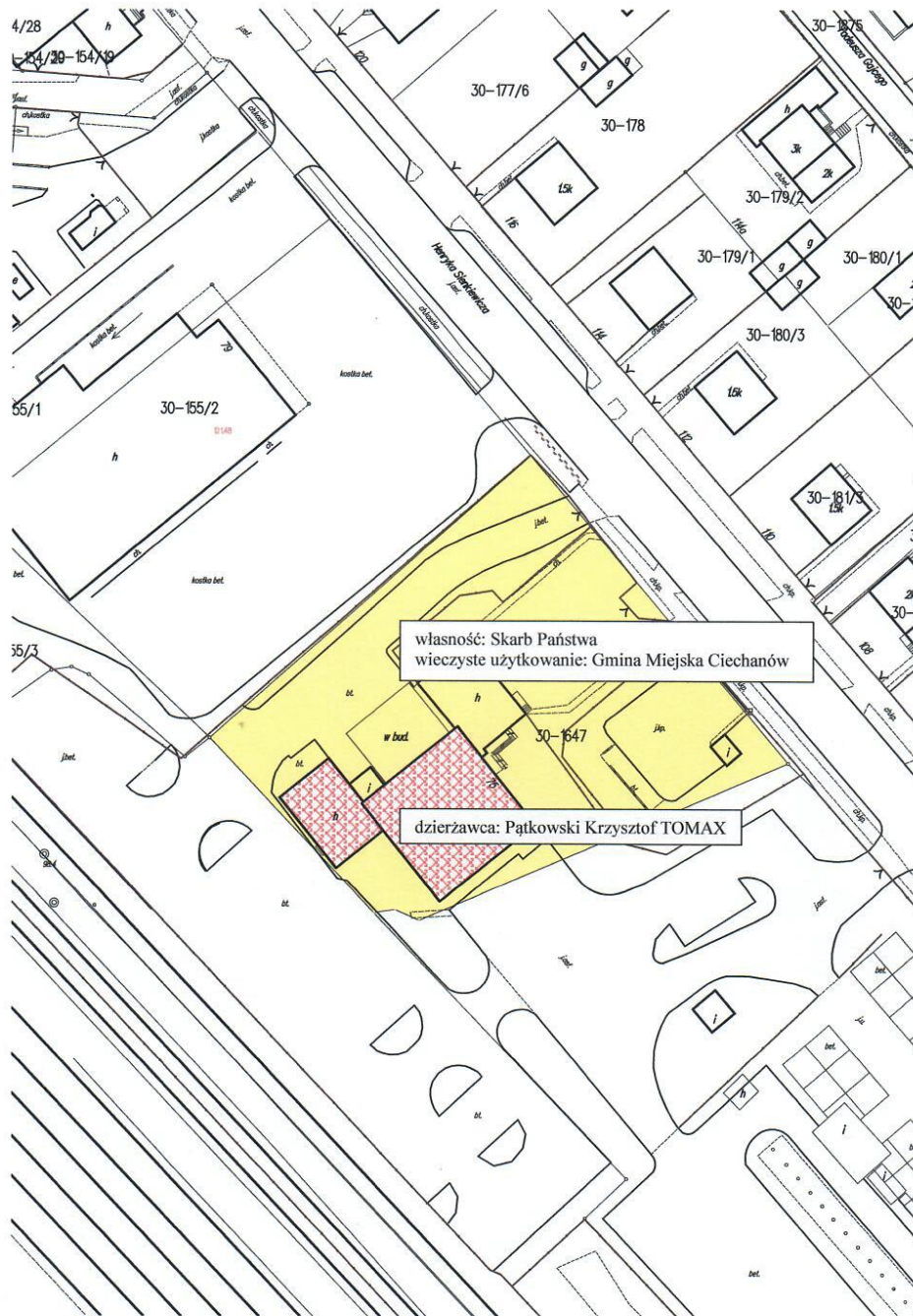
Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121) zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Ciechanów na dalsze wdzierżawienie przedmiotowej działki oraz po podaniu do publicznej wiadomości wykazu zawierającego informacje o tej działce na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń urzędu, w prasie, a także na stronie internetowej urzędu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Joanna Potocka-Rak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Joanna Potocka-Rak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA