

UCHWAŁA Nr 560/XL/2018

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 31 stycznia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym najemcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 1875) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy najmu dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym najemcą.
2. Przedmiotem najmu, o którym mowa w ust. 1, jest boks garażowy nr 27 usytuowany w budynku murowanym, położonym na działce nr **942/16**, obręb **ŚRÓDMIEŚCIE**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/ Barbara Kornatowska

Uzasadnienie

Działka nr 942/16, wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Umowa najmu boksów garażowych nr 27 w budynku murowanym usytuowanym na ww. działce, obowiązywała do dnia 31.12.2017 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego najemcy o przedłużenie umowy najmu przedmiotowego boksów garażowych.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również najmu, za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Joanna Potocka-Rak
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

