

## **UCHWAŁA Nr 559/XL/2018**

### **Rady Miasta Ciechanów**

**z dnia 31 stycznia 2018r.**

**w sprawie** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

#### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **PODZAMCZE**, jako działka nr **1398/4** obejmująca powierzchnię **19 m<sup>2</sup>**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

#### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Miasta Ciechanów**

**/-/ Barbara Kornatowska**

## Uzasadnienie

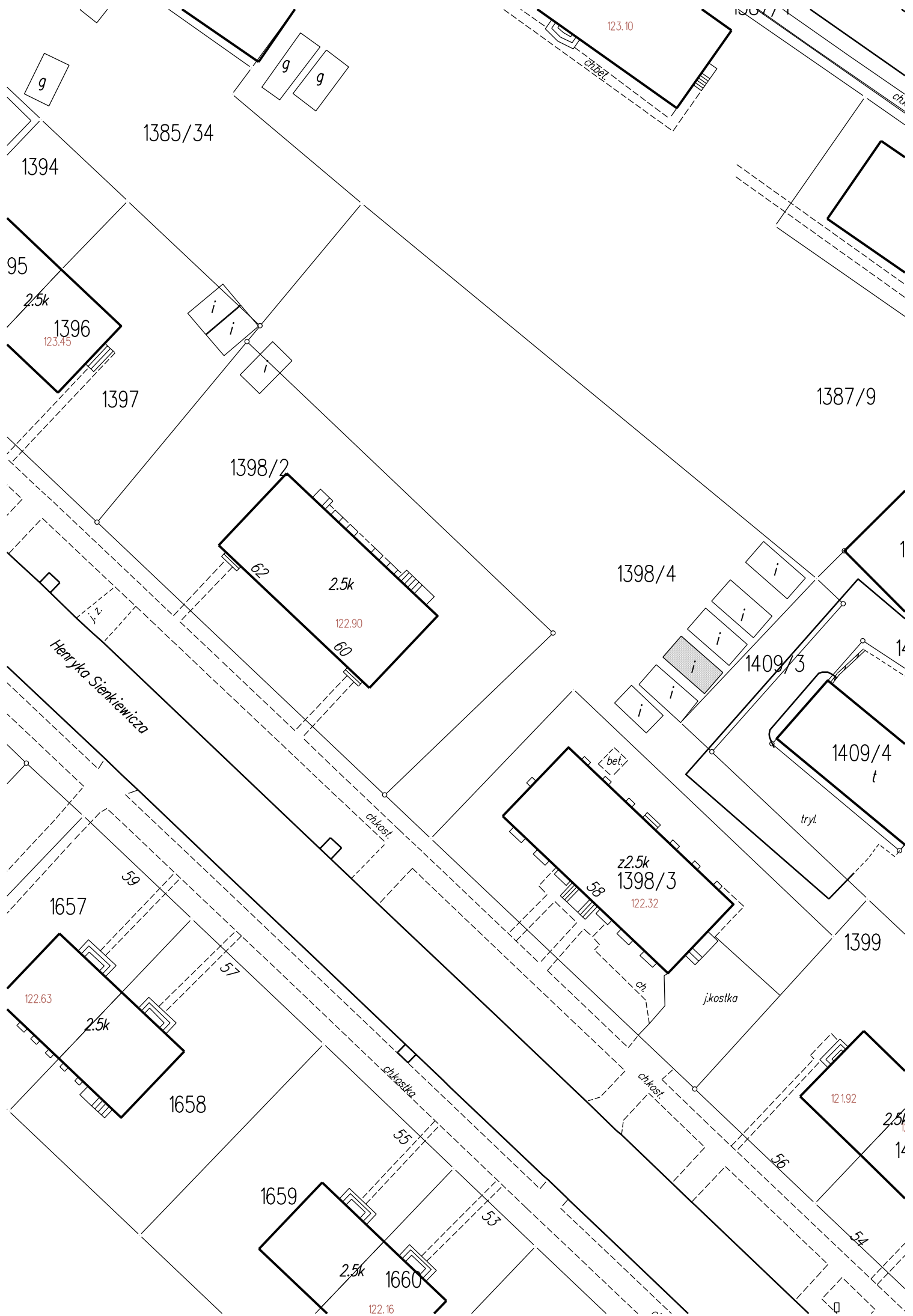
Działka nr 1398/4 wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów i wdzierżawiana jest powyżej trzech lat. Umowa dzierżawy ww. gruntów, przeznaczonych pod garaż, obowiązywała do dnia 14.05.2017 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*/-/ Joanna Potocka – Rak*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



1385/34

1394

95

2.5k

1396

123.45

1397

1398/2

62

2.5k

122.90

60

1398/4

1409/3

1409/4

t

*Henryka Sienkiewicza*

59

1657

122.63

2.5k

1658

57

z2.5k  
1398/3

122.32

58

1399

j.kostka

55

1659

2.5k

122.16

1660

53

121.92

2.5k

14

56

54