

UCHWAŁA Nr 557/XL/2018

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 31 stycznia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu **PODZAMCZE**, jako działka nr **1398/4** obejmująca powierzchnię **13 m²**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miasta Ciechanów**

/-/ Barbara Kornatowska

Uzasadnienie

Działka nr 1398/4 wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów i wdzierżawiana jest powyżej trzech lat. Umowa dzierżawy ww. gruntów, przeznaczonych pod garaż, obowiązywała do dnia 14.05.2017 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Joanna Potocka – Rak
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

1385/34

1394

1395

2.5k

1396
123.45

1397

1398/2

2.5k

122.90

1398/4

1387/9

1409/3

1409/4
t

tryt.

Henryka Sienkiewicza

z2.5k
1398/3
122.32

1399

1657

122.63

2.5k

1658

1659

2.5k

1660

122.16

12192

2

kost.

