

U C H W A Ł A Nr 515/XXXVII/2017
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 26 października 2017r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017r. poz.1875) oraz art. 47a ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (j.t. Dz.U. z 2017r. poz.680) oraz Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnych lokali mieszkalnych:

- 1) nr 1 o powierzchni użytkowej 49,10 m²
- 2) nr 6 o powierzchni użytkowej 69,60 m²
- 3) nr 7 o powierzchni użytkowej 49,10 m²
- 4) nr 9 o powierzchni użytkowej 69,60 m²
- 5) nr 12 o powierzchni użytkowej 69,60 m²
- 6) nr 16 o powierzchni użytkowej 69,28 m²
- 7) nr 17 o powierzchni użytkowej 58,51 m²
- 8) nr 20 o powierzchni użytkowej 69,28 m²
- 9) nr 25 o powierzchni użytkowej 59,11 m²
- 10) nr 28 o powierzchni użytkowej 58,76 m²
- 11) nr 29 o powierzchni użytkowej 59,01 m²

znajdujących się w budynku na nieruchomości gruntowej, położonej w Ciechanowie przy ul.Granicznej 33, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:
nr 896/28 o pow. 492 m², nr 897/9 o pow. 1068 m², nr 898/14 o pow. 1111 m²,
nr 899/8 o pow. 273 m² wraz z odpowiednim udziałem we współwłasności
niepodzielnych części budynku oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego
nieruchomości gruntowej.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Ciechanów

/-/ **Barbara Kornatowska**

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana, położona w Ciechanowie przy ul. Granicznej 33, składająca się z działek nr 896/28, 897/9, 898/14 i 899/8 została skomunalizowana na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów decyzjami Urzędu Wojewódzkiego w Ciechanowie nr nr G.nn.8229-37/1/11/91, G.nn.8229-37/1/19/91, G.nn.8229-37/1/23/91 oraz G.nn.8229-37/1/2229/93.

Użytkownikiem wieczystym w/w działek oraz właścicielem budynku wielomieszkaniowego były Polskie Koleje Państwowe.

Aktem notarialnym nr 2359/2006 z 05.04.2006r. na podstawie przepisu art.81 ustawy o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego PKP przeniosła nieodpłatnie na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oraz prawo własności do budynku mieszkalnego, które następnie gmina przyjęła do zasobu komunalnego.

Sprzedaż lokali będzie prowadzona w oparciu o ustawę o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”.

Powyższe wskazuje na zasadność przedłożenia projektu niniejszej uchwały.

PREZYDENT MIASTA

/-/Krzysztof Kosiński