

U C H W A Ł A Nr 486/XXXIV/2017

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 31 sierpnia 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 1 roku, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu **PODZAMCZE**, jako działki nr **274/4** i **274/5** o łącznej powierzchni **80 m²**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miasta Ciechanów**

/-/ Barbara Kornatowska

Uzasadnienie

Działki nr 274/4 i 274/5 wymienione w uchwale stanowią własność Gminy Miejskiej Ciechanów i była wdzierżawiana na okres 1 roku.

Umowa dzierżawy ww. gruntów, przeznaczonych pod powiększenie działki budowlanej dzierżawcy, obowiązywała do dnia 31.07.2017 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tych nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. Prezydenta Miasta
/-/Marcin Burchacki
SEKRETARZ MIASTA

