

UCHWAŁA Nr 474/XXXIII/2017

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 29 czerwca 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **ŚRÓDMIEŚCIE**, jako działki nr **375/58 i 375/6** obejmujące powierzchnię **20 m²**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca
Rady Miasta Ciechanów**

Barbara Kornatowska

Uzasadnienie

Działki nr 375/58 i 375/6 wymienione w uchwale stanowią własność Gminy Miejskiej Ciechanów i wdzierżawiane są powyżej trzech lat.

Umowa dzierżawy ww. gruntów, przeznaczonych pod pawilon handlowy typu RUCH, obowiązuje do dnia 31.07.2017 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tych nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione

Zastępca Prezydenta Miasta
/-/ Joanna Potocka - Rak

121/1

ch.

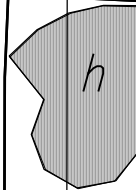
j.asf.

kostka bet.
Pultuska

ch.

kostka

375/29



375/6

j.bet.

375/58

375/38

h

375/40

h

375/39

j.bet.

375/70

9