

Uchwała Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje:

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą na okres 3 lat.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości gruntowych Gminy Miejskiej Ciechanów pokrytych zbiornikami wodnymi, położonych w Ciechanowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
- nr **75/2, 78/20, 58, 41/5, 291/3, 220/7, 789/2** – obręb **60-KRUBIN**
 - nr **221/1, 1189, 1191/7,1936/6** – obręb **30-PODZAMCZE**
3. Mapa określająca położenie przedmiotu uchwały jest załącznikiem do ww. uchwały.
4. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Michał Jeziółkowski

UZASADNIENIE

Podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat dotyczy przedłużenia umowy dzierżawy 8 zbiorników wodnych usytuowanych na terenach stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Prowadzona jest intensywnie gospodarka wędkarska i systematyczne zarybianie przedmiotowych akwenów wodnych.

Umowa dzierżawy ww. gruntów obowiązuje do dnia 31.12.2024 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tych nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1, art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Michał Jeziółkowski

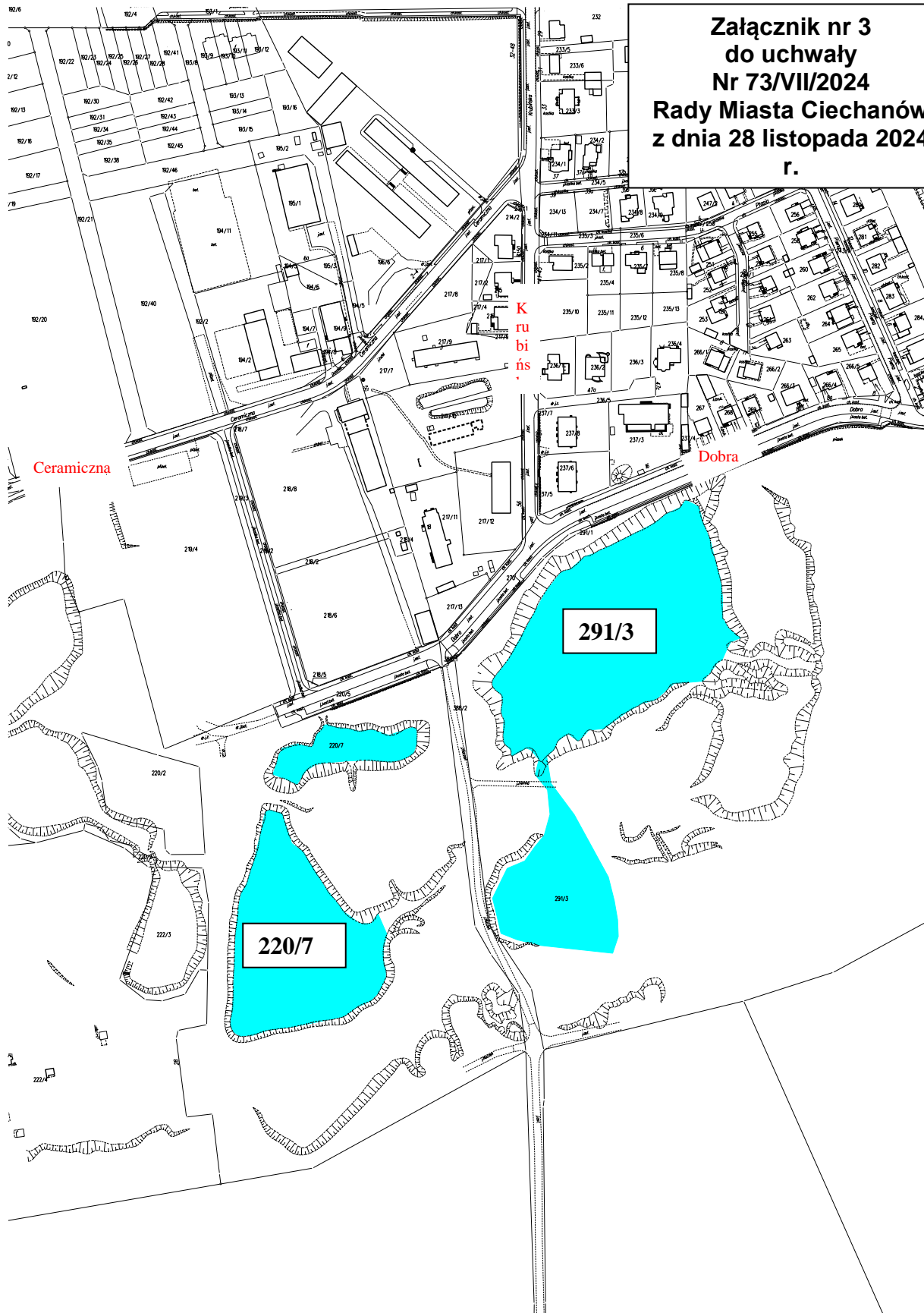
Załącznik nr 1
do uchwały
Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024
r.



**Załącznik nr 2
do uchwały
Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024
r.**



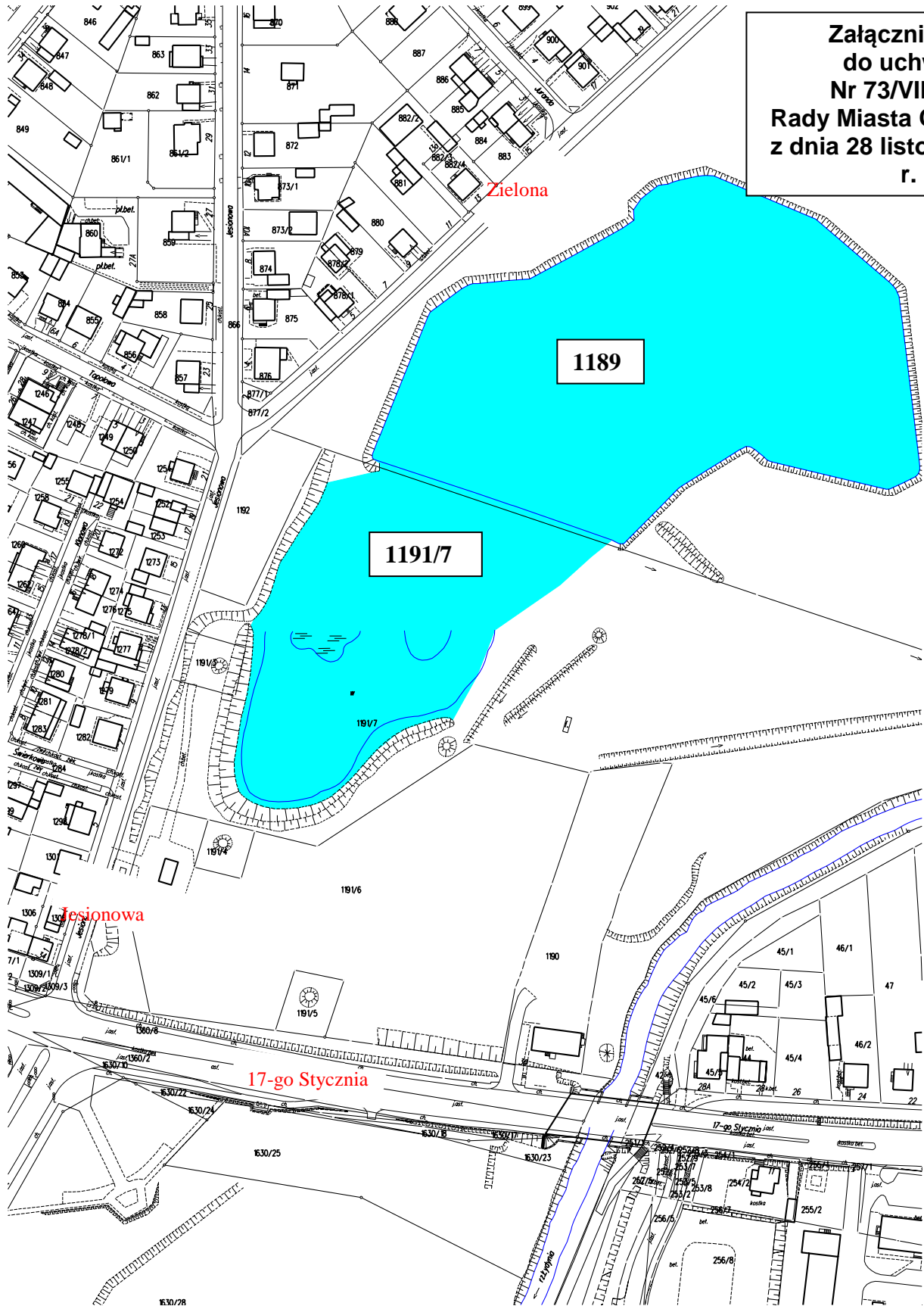
**Załącznik nr 3
do uchwały
Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024
r.**



**Załącznik nr 4
do uchwały
Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024
r.**



Załącznik nr 6
do uchwały
Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024
r.



**Załącznik nr 7
do uchwały
Nr 73/VII/2024
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 listopada 2024
r.**

