

**Uchwała Nr 36/IV/2024**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 29 sierpnia 2024 r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 609 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje:

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą na okres 3 lat.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska, oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **30-PODZAMCZE**, jako działki nr **1166/3** i **1167** o łącznej powierzchni **2,9023 ha**.
3. Mapa określająca położenie przedmiotu uchwały jest załącznikiem do ww. uchwały.
4. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

**/-/ Michał Jeziółkowski**

## **UZASADNIENIE**

Działki nr 1166/3 i 1167, położone w obrębie 30 - PODZAMCZE przy ul. Prymasa Tysiąclecia w Ciechanowie, stanowią własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Przeznaczone są pod łąki. Umowa dzierżawy ww. działek zawarta była na okres 3 lat i obowiązuje do dnia 31.10.2024 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy przedmiotowego gruntu.

Zgodnie z art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1145) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący**

**Rady Miasta Ciechanów**

**/-/ Michał Jeziółkowski**

**Załącznik  
do uchwały  
Nr 36/IV/2024  
Rady Miasta Ciechanów  
z dnia 29.08.2024 r.**

