

**Uchwała Nr 22/III/2024**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**w sprawie:** powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 609), art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725), § 10 ust. 4 załącznika do Uchwały Nr 646/LXV/2023 Rady Miasta Ciechanów z dnia 23 lutego 2023 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechanów (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r., poz. 2412)

Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje:

**§ 1.**

Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 1) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 1 "Powstańców Wielkopolskich" | – Sebastian Andrzejczak |
| 2) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 2 "Aleksandrówka II"          | – Anna Kwiatkowska      |
| 3) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 3 "Aleksandrówka"             | – Tomasz Krośnicki      |
| 4) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 4 "Śródmieście"               | – Barbara Rogalska      |
| 5) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 5 "Płońska"                   | – Jacek Babicki         |
| 6) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 6 "Słoneczne"                 | – Marzena Wiśniewska    |
| 7) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 7 "Przemysłowe"               | – Iwona Kuklińska       |
| 8) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 8 "Kwiatowe"                  | – Jadwiga Brożek        |
| 9) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 9 "Błoki"                     | – Ewa Mieszkowska       |
| 10) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 10 "Kargoszyn"               | – Ryszard Szymański     |
| 11) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 11 "Podzamcze"               | – Artur Matusiak        |
| 12) Przedstawiciel Zarządu Osiedla Nr 12 "Zachód"                  | – Maciej Węclawski      |
| 13) Przedstawiciel Rady Miasta                                     | – Grażyna Derbin        |
| 14) Przedstawiciel Rady Miasta                                     | – Marek Rutkowski       |
| 15) Przedstawiciel Rady Miasta                                     | – Robert Umiński        |

**§ 2.**

Społeczna Komisja Mieszkaniowa wybiera z pośród swoich członków przewodniczącego komisji i sekretarza komisji na pierwszym posiedzeniu komisji zwołanym przez Przewodniczącego Rady Miasta w porozumieniu z Prezydentem Miasta.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4.**

Traci moc Uchwała Nr 80/VI/2019 Rady Miasta Ciechanów z dnia 28 marca 2019 roku w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Ciechanów**

**/-/ Michał Jeziółkowski**

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 21, ust. 3 pkt 5 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 725) tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych winien być poddany kontroli społecznej.

Zgodnie z § 10 ust. 3 i 4 uchwały Nr 646/LXV/2023 Rady Miasta Ciechanów z dnia 23 lutego 2023 roku (Dz. Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2023 r., poz. 2412) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechanów, społeczną kontrolę wyboru osób, z którymi umowy najmu mogą być zawarte sprawuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa, która posiada również rolę opiniodawczą dla potrzeb organów gminy. Komisja społeczna powoływana jest na okres kadencji przez radę miasta.

W myśl ww. uchwały w skład Komisji wchodzi 12 wytypowanych przedstawicieli członków zarządów poszczególnych osiedli oraz 3 przedstawicieli rady miasta.

Przewodniczący Zarządów Osiedli wytypowali osoby, będące członkami danego Zarządu Osiedla do prac w Komisji. Kandydaci złożyli pisemne oświadczeni woli uczestnictwa w pracach Komisji.

Nadrzędnym celem działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej jest zapewnienie społecznej kontroli w zakresie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Ciechanów.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Ciechanów**

**/-/ Michał Jeziółkowski**