

Zarządzenie Numer 96/2024
Prezydenta Miasta Ciechanów
z dnia 16 kwietnia 2024 roku

w sprawie: zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu
komunalnym w Ciechanowie przy ulicy Gostkowskiej.

Na podstawie artykułu 30 ustęp 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2023 roku pozycja 40 ze zmianami), artykuł 12 i artykuł 25 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2023 roku pozycja 344 ze zmianami) oraz w świetle artykułu 5 ustęp 1 w związku z artykułem 7 ustęp 1 punkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024 roku pozycja 361) zarządzam, co następuje:

Paragraf 1

1. Ustalam udostępnianie placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ulicy Gostkowskiej w okresie od dnia **26 października** do dnia **02 listopada** danego roku.
2. Uznaję **71** placów handlowych za maksymalną. Place te usytuowane są wzdłuż parkanu cmentarza z uwzględnieniem części gruntu wydzierżawionego pod tymczasowe pawilony handlowe (usytuowanie placów, oznaczenie ich numerami przedstawiają załączone wycinki mapy).
3. Udostępnianie placów odbywa się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ogłaszanego przez Prezydenta Miasta Ciechanów, przeprowadzanego przez Komisję Przetargową.
4. Wywoławcza kwota netto wynosi:
 - plac od numer **1** do numer **13** – **600 złotych**
 - plac od numer **14** do numer **26** – **720 złotych**
 - plac od numer **27** do numer **36** – **480 złotych**
 - plac od numer **37** do numer **71** – **120 złotych**W „Umowie najmu” zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 procent wycytowanej opłaty netto.
5. Osoba przystępująca do przetargu winna wpłacić **wadium** w kwocie:
 - za każdy plac od numer **1** do numer **13** po **120 złotych**
 - za każdy plac od numer **14** do numer **26** po **150 złotych**
 - za każdy plac od numer **27** do numer **36** po **100 złotych**

- za każdy plac od numer **37** do numer **71** po **25 złotych**

Wadium płatne w kasie Urzędu Miasta Ciechanów lub na rachunek bankowy prowadzony przez Bank BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A. Oddział w Ciechanowie numer: 97 1600 1462 1837 0686 3000 0004 (depozyty).

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet opłaty, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia „Umowy najmu”.
7. „Umowę najmu” na plac dla prowadzenia działalności handlowej otrzyma uczestnik przetargu, który wylicytuje najwyższą kwotę opłaty na wskazany plac.
8. „Umowa najmu” na udostępnienie placu danej osobie zostanie podpisana przez Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ciechanów.
9. Po przetargu sporządza się wykaz udostępnionych placów według wzrastającego numeru, z podaniem osoby, z którą została zawarta „Umowa najmu”. Wykaz ten przekazuje się do Wydziału Organizacyjnego - Referat Obsługi Przedsiębiorców oraz Straży Miejskiej.
10. „Umowa najmu” nie upoważnia do ustawiania w udostępnionych miejscach pojazdów ani też udostępniania ich osobom trzecim.
11. Uiszczenie należności za udostępnienie placu nie zwalnia od obowiązku uiszczenia opłaty targowej.
12. Osoby naruszające sposób korzystania z udostępnionych placów, w szczególności niepozostawiające terenu w czystości, mogą być na wniosek Komendanta Straży Miejskiej, pozbawione możliwości korzystania w roku następnym.

Paragraf 2

Traci moc Zarządzenie Numer 85/2017 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 13 kwietnia 2017 roku w sprawie zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ulicy Gostkowskiej.

Paragraf 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Ciechanów
Krzysztof Kosiński**