

**Uchwała Nr 447/XXX/2017**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 27 kwietnia 2017r.**

**w sprawie** zmiany uchwały nr 301/XXIV/2016 Rady Miasta Ciechanów z dnia 27 października 2016r. o wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 39 w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy K.Szwanke 18

Na podstawie art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016r. poz.446 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwała co następuje:

**§1.**

W uchwale Nr 301/XXIV/2016 Rady Miasta Ciechanów z dnia 27 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 39 w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy K.Szwanke 18 §1 otrzymuje brzmienie:

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości **50%** od ceny sprzedawanego na rzecz najemcy komunalnego lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy:

**Karola Szwanke 18 – lokal nr 39** o powierzchni użytkowej 55,40 m<sup>2</sup> wraz z udziałem 5540/217384 części w działce nr 10-4844/1 o pow. 0,2952 ha, którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału w gruncie, na kwotę 143 068,00 zł.

**§2.**

Pozostała treść uchwały pozostaje bez zmian.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca**  
**Rady Miasta Ciechanów**

/-/ **Barbara Kornatowska**

## Uzasadnienie

Uchwałą nr 301/XXIV/2016 z dnia 27 października 2016r. Rada Miasta Ciechanów wyraziła zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 60% od ceny sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 39 w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy K.Szwanke 18.

Powyższa bonifikata uwzględnia wpłatę należności z tytułu nabywanego lokalu jednorazowo. Tymczasem najemca wystąpił o rozłożenie należności na raty. W takim przypadku wysokość bonifikaty ulega obniżeniu o 10%.

W związku z tym wysokość bonifikaty dla przedmiotowego lokalu będzie wynosiła 50%, a nie jak w uchwale nr 301/XXIV/2016 z 27 października 2016r. – 60%.

Z tych też względów przedkładany jest projekt niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Joanna Potocka – Rak*