

Zarządzenie nr 26/2024
Prezydenta Miasta Ciechanów
z dnia 26 stycznia 2024 roku

w sprawie: określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Na podstawie artykułu 30 ustęp 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2023 roku pozycja 40 ze zmianami) oraz paragrafu 1 uchwały Numer 742/LXXV/2023 Rady Miasta Ciechanów z dnia 30 listopada 2023 roku w sprawie zobowiązania Prezydenta Miasta Ciechanów do określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, zarządzam co następuje:

Paragraf 1

Cenę nieruchomości gruntowej położonej w Ciechanowie przy ulicy Śmiecińskiej, oznaczonej jako działki numer: 19/3 o powierzchni 456 metrów kwadratowych i 19/12 o powierzchni 259 metrów kwadratowych sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego, ustala się w wysokości równej wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży to jest 66752,00 złotych.

Paragraf 2

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 procent zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dziennik Ustaw z 2023 roku pozycja 1570 ze zmianami).

Paragraf 3

Cena nieruchomości, na wniosek użytkownika wieczystego może być rozłożona na raty zgodnie z artykułem 70 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Paragraf 4

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ciechanów, ulica Wodna 1. Informację o w wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

Paragraf 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta.

Paragraf 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Prezydent Miasta Ciechanów
Krzysztof Kosiński**