

Uchwała Nr 743/LXXV/2023

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie: zobowiązania Prezydenta Miasta Ciechanów do określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje:

- § 1. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Ciechanów do indywidualnego określenia w drodze zarządzenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący

Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Na podstawie art.198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, przyjętego ustawą z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1463) Rada Miasta Ciechanów zobligowana jest do podjęcia uchwały określającej szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych albo zobowiąże w drodze uchwały organ wykonawczy do indywidualnego określenia tych warunków w drodze zarządzenia.

Wobec powyższego podjęcie uchwały zobowiązującej Prezydenta Miasta Ciechanów do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych jest uzasadnione.

Przewodniczący

Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński