

ZARZĄDZENIE NR 85/2017
Prezydenta Miasta Ciechanów
z dnia 13.04.2017 r.

w sprawie: zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 12 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r . poz. 2147 ze zm.) oraz w świetle art.5 ust.1 w zw. z art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 710) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam udostępnianie placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej w okresie od dnia **26 października** do dnia **02 listopada** danego roku.
2. Uznaję **71** placów handlowych za maksymalną. Place te usytuowane są wzdłuż parkanu cmentarza z uwzględnieniem części gruntu wydzierżawionego pod tymczasowe pawilony handlowe (usytuowanie placów, oznaczenie ich numerami przedstawiają załączone wycinki mapy).
3. Udostępnianie placów odbywa się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ogłaszanego przez Prezydenta Miasta Ciechanów, przeprowadzanego przez Komisję Przetargową.
4. Wywoławcza kwota netto wynosi:
 - plac od nr **1** do nr **13** – **500 zł**
 - plac od nr **14** do nr **26** – **600 zł**
 - plac od nr **27** do nr **36** – **400 zł**
 - plac od nr **37** do nr **71** – **100 zł**W „Umowie najmu” zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% wylicytowanej opłaty netto.
5. Osoba przystępująca do przetargu winna wpłacić **wadium** w kwocie:
 - za każdy plac od nr **1** do nr **13** po **100 zł**
 - za każdy plac od nr **14** do nr **26** po **120 zł**
 - za każdy plac od nr **27** do nr **36** po **89 zł**
 - za każdy plac od nr **37** do nr **71** po **20 zł**

Wadium płatne w kasie Urzędu Miasta Ciechanów lub na rachunek bankowy prowadzony przez Bank BGŻ BNP PARIBAS S.A. Oddział w Ciechanowie nr: 81 1600 1462 1837 0686 3000 0001.

6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet opłaty, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia „umowy najmu”.
7. „Umowę najmu” na plac dla prowadzenia działalności handlowej otrzyma uczestnik przetargu, który wylicytuje najwyższą kwotę opłaty na wskazany plac.
8. „Umowa najmu” na udostępnienie placu danej osobie zostanie podpisana przez Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ciechanów.
9. Po przetargu sporządza się wykaz udostępnionych placów wg wzrastającego numeru, z podaniem osoby, z którą została zawarta „Umowa najmu”. Wykaz ten przekazuje się do Wydziału Organizacyjnego - Referat Obsługi Przedsiębiorców oraz Straży Miejskiej.
10. „Umowa najmu” nie upoważnia do ustawiania w udostępnionych miejscach pojazdów ani też udostępniania ich osobom trzecim.
11. Uiszczenie należności za udostępnienie placu nie zwalnia od obowiązku uiszczenia opłaty targowej.
12. Osoby naruszające sposób korzystania z udostępnionych placów, w szczególności niepozostawiające terenu w czystości, mogą być na wniosek Komendanta Straży Miejskiej, pozbawione możliwości korzystania w roku następnym.

§ 2

Traci moc **Zarządzenie Nr 72/2015** Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 11 czerwca 2015 r. w sprawie zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej oraz **Zarządzenie Nr 94/2016** Prezydenta miasta Ciechanów z dnia 29 kwietnia 2016 r. o zmianie Zarządzenia Nr 72/2015 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 11 czerwca 2015 r. w sprawie zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ciechanów
/-/ Krzysztof Kosiński