

Uchwała Nr 695/LXIX/2023
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwała,
co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonej w Ciechanowie obrębie Podzamcze, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 157 o pow. 0,0690 ha.**
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem działki oznaczonej w ewidencji gruntów dla miasta Ciechanów obrębu Podzamcze numerem 157. Na działce znajdują się dwa murowane budynki z 1941 roku. Jeden, o powierzchni zabudowy 49 m², jest budynkiem gospodarczym, natomiast drugi, o powierzchni zabudowy 187 m², budynkiem mieszkalnym wyłączonym z użytkowania ze względu na jego zły stan techniczny. Przeprowadzenie kapitalnego remontu budynku jest nieopłacalne, a rozbiórka wiąże się z poniesieniem przez gminę dodatkowych kosztów.

Dla obszaru, na którym znajduje się ww. działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów, powyższa działka przeznaczona jest pod budownictwo jednorodzinne.

W świetle powyższego zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński