

Uchwała Nr 588/LX/2022
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym najemcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.), **Rada Miasta Ciechanów** uchwala,
co następuje :

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy najmu dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym najemcą.
2. Przedmiotem najmu, o której mowa w ust. 1, jest boks garażowy **nr 29** usytuowany w budynku murowanym, położonym na działce nr **942/18** obręb **10-ŚRÓDMIEŚCIE**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów
/-/Krzysztof Leszczyński

UZASADNIENIE

Działka nr 942/18, położona w obrębie 10 - ŚRÓDMIEŚCIE, stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Umowa najmu boksu garażowego nr 29 w budynku murowanym usytuowanym na ww. działce, obowiązuje do dnia 31.10.2022 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego najemcy o przedłużenie umowy najmu przedmiotowego boksu garażowego.

Zgodnie z art.13 ust.1, art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński