

Uchwała Nr 574/LVIII/2022
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonej w Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

nr 160/2 o pow. 0,4346 ha

nr 162/1 o pow. 0,7807 ha

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości, składającej się z działek nr: 160/2 i 162/1 o łącznej powierzchni 1,2153 ha. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym symbolem E.13.U – zabudowa usługowa. Planowane jest włączenie przedmiotowej nieruchomości do Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz przeznaczenie jej pod potencjalną działalność gospodarczą.

W świetle powyższego zasadnym jest przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński