

# **Uchwała Nr 572/LVIII/2022**

## **Rady Miasta Ciechanów**

**z dnia 25 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii napowietrznej 110 kV Ciechanów-Nasielsk wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji, w tym 1 stanowiskiem słupowym oraz posadowionych urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii napowietrznej 110 kV Ciechanów-Nasielsk wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji, w tym 1 stanowiskiem słupowym na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonej w Ciechanowie, obręb 0080 Śmiecin Kolonia oznaczonej jako działka nr **138**, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PL1C/00016943/9 na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Ciechanów**

**/-/Krzysztof Leszczyński**

## **UZASADNIENIE**

Energa –Operator S.A. Oddział w Płocku wystąpiła o ustanowienie służebności przesyłu w związku z planowaną przebudową istniejącej linii 110 kV Ciechanów-Nasielsk, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 138 obrębu Śmiecin Kolonia, m. Ciechanów, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PL1C/00016943/9. Konieczność przebudowy wynika ze złego stanu technicznego linii aktualnie eksploatowanej oraz jej ograniczonej zdolności przesyłowej. Celem realizowanego przedsięwzięcia jest poprawa stanu technicznego istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, poprzez dostosowanie linii do zwiększonej obciążalności przewodów fazowych w okresie letnim (dostosowanie parametrów obciążalności długotrwałej).

Wymiana infrastruktury elektroenergetycznej zapewni eliminację ograniczeń sieciowych poprzez zwiększenie zdolności przesyłowych linii. Unowocześnienie linii elektroenergetycznej przyczyni się do wzrostu niezawodności pracy i do dostosowywania parametrów technicznych linii do obowiązujących norm i przepisów. Działanie Inwestora ma na celu poprawę warunków zasilania, pewności i niezawodności pracy urządzeń elektroenergetycznych, zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego, zmniejszenie strat przesyłowych, a także pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną.

Dla działki nr 138 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ciechanów położona ona jest na terenie oznaczonym symbolem C.18.R – rolnictwo.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały w tej sprawie jest w pełni uzasadnione.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Ciechanów**

**/-/Krzysztof Leszczyński**