

Uchwała Nr 552/LVI/2022
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnych lokali mieszkalnych:

- 1) nr 3 o powierzchni użytkowej 50,50 m²
- 2) nr 4 o powierzchni użytkowej 50,50 m²
- 3) nr 6 o powierzchni użytkowej 50,50 m²

znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym położonym w Ciechanowie przy ulicy Krubińskiej 51 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce nr 237/8 – obręb Krubin na własność.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów
/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Aktem notarialnym rep.A nr 726/1996 z dnia 23.04.1996r. kurator ustanowiony dla Ciechanowskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej w Ciechanowie w upadłości przekazał nieodpłatnie Gminie Miejskiej Ciechanów m.in. własność budynku przy ul. Krubińskiej 51.

W dacie przekazania nieruchomości w ww. budynku ustanowiona była odrębna własność trzech lokali mieszkalnych (nr: 1, 2 i 5). Pozostałe trzy lokale o numerach: 3, 4 i 6 pozostają w zasobach komunalnych.

Z wnioskiem o wykup lokalu wystąpił główny najemca lokalu nr 1, któremu, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów
/-/Krzysztof Leszczyński