

Uchwała Nr 519/LIII/2022

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje :

§1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany niezabudowanej działki **nr 160/3 o pow. 0,7330 ha** stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonej w Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin na niezabudowane działki: **nr 162/1 o pow. 0,7807 ha i nr 162/3 o pow. 0,2353 ha**, położone w Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem działek nr: 160/2 i 160/3, położonych Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin. Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00031955/7. Z działkami gminnymi sąsiadują działki o numerach: 162/1, 162/3 i 162/2, stanowiące własność osób fizycznych.

Działki położone są terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów, ww. działki położone są na terenie oznaczonym symbolem E.13.U – zabudowa usługowa.

Działka gminna nr 160/2 wraz z działkami 162/1 i 162/3, po dokonaniu zamiany, stanowiłaby jedność gospodarczą – nieruchomości umożliwiającą jej racjonalne zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem.

Właściciele działek 162/1 i 162/3 wyrazili zgodę na przedmiotową zamianę.

Szczegółowe warunki zamiany zostaną ustalone w porozumieniu zawartym między stronami w następstwie przyjętej uchwały.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński