

Uchwała Nr 505/LI/2022

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Ciechanów do spółki pn. „SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o.” z siedzibą w Ciechanowie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022r. poz. 559) Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Miejską Ciechanów do spółki pod nazwą „SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o.” z siedzibą w Ciechanowie wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Ciechanów, o powierzchni użytkowej 63,99 m², położonego w Ciechanowie przy ul. Warszawskiej 10A, wraz z prawami z własnością lokalu związanymi.

§ 2. Całość udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki z tytułu wniesienia wkładu niepieniężnego, o którym mowa w § 1, obejmuje Gmina Miejska Ciechanów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

U z a s a d n i e

Gmina Miejska Ciechanów razem z Krajowym Zasobem Nieruchomości utworzyła spółkę pod firmą „SIM Północne Mazowsze Sp. z o.o.” z siedzibą w Ciechanowie. Podstawowym celem gospodarczym spółki będzie budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu.

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku przy ul. Warszawskiej 10A.

Przedmiotowy lokal w latach 2009 - 2012 zajmowany był przez Pracownię Urbanistyczną tut. urzędu. Potem pracownia przeniesiona została do budynku urzędu miasta przy ul. Wodnej. Do końca 2021 roku lokal był pustostanem. Na krótkie okresy na zasadzie użyczenia korzystały z jednego lub kilku pomieszczeń dwa stowarzyszenia. Jednak ze względu na duże koszty utrzymania zrezygnowały z umowy. Lokal wymaga kapitalnego remontu. Dwukrotna próba jego sprzedaży w trybie przetargu zakończyła się wynikiem negatywnym.

Spółka nie posiada swojego biura, a przedmiotowy lokal spełnia warunki jego adaptacji na siedzibę spółki.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA