

Uchwała Nr 481/XLVIII/2022
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz.1372 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnych lokali mieszkalnych:

- 1) nr 1 o powierzchni użytkowej 55,10 m²
- 2) nr 2 o powierzchni użytkowej 54,20 m²
- 3) nr 3 o powierzchni użytkowej 45,16 m²
- 4) nr 4 o powierzchni użytkowej 48,64 m²

znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym położonym w Ciechanowie przy ulicy Dobrej 16 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce nr 237/3 – obręb Krubin na własność.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów
/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Aktem notarialnym rep. A nr 4125/1996 z dnia 28.10.1996r. kurator Ciechanowskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej w Ciechanowie w upadłości przekazał nieodpłatnie Gminie Miejskiej Ciechanów m.in. prawo współwłasności w udziale 84/100 budynku mieszkalnego przy ulicy Dobrej 16 wraz z prawem do gruntu w tym samym udziale.

W przedmiotowym budynku w marcu 1995r. sprzedany został jeden lokal mieszkalny. Pozostałe cztery lokale o numerach: 1,2,3, i 4 pozostają w zasobach komunalnych.

Z wnioskiem o wykup lokalu wystąpił główny najemca lokalu nr 1, któremu, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**