

Uchwała Nr 462/XLVII/2021
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 16 grudnia 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego
prawa do lokalu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz.1372 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 5 o powierzchni użytkowej 54,90 m² w budynku położonym przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 8.

§ 2

Traci moc uchwała nr 145/XI/2011 Rady Miasta Ciechanów z dnia 29 września 2011 r. w sprawie sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w drodze przetargu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów
/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

W komunalnym zasobie mieszkaniowym Gminy Miejskiej Ciechanów znajduje się lokal nr 5 w budynku położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich 8, stanowiący zasób Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego „NOVUM” w Ciechanowie. Gmina Miejska Ciechanów dysponuje tym lokalem na warunkach spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu. Powyższe prawo ujawnione jest w księdze wieczystej nr PL1C/00037904/7.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego jest prawem zbywalnym.

Z wnioskiem o sprzedaż lokalu wystąpiła osoba legitymująca się umową najmu na czas nieoznaczony, która chciałaby skorzystać z obowiązującej aktualnie możliwości jego wykupu z bonifikatą.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**