

**Uchwała Nr 461/XLVII/2021**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 16 grudnia 2021 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz.1372 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie samodzielnych lokali mieszkalnych:

- 1) nr 12 o powierzchni użytkowej 37,51 m<sup>2</sup>
- 2) nr 42 o powierzchni użytkowej 46,99 m<sup>2</sup>

znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym położonym w Ciechanowie przy ulicy Jana Kilńskiego 7 z jednoczesną sprzedażą udziału w działce nr 295/6 – obręb Śródmieście na własność.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

**/-/Krzysztof Leszczyński**

## **Uzasadnienie**

Aktem notarialnym rep.A nr 1391/2006 z dnia 28.02.2006r. Syndyk Mazowieckiego Przedsiębiorstwa Budowlano-Usługowego w Ciechanowie przekazał nieodpłatnie Gminie Miejskiej Ciechanów m.in. prawo współwłasności w udziale 354/10000 budynku mieszkalnego przy ulicy Kilińskiego 7 wraz z prawem do gruntu w tym samym udziale.

W przedmiotowym budynku ustanowiona została odrębna własność lokali mieszkalnych i nastąpiła ich sprzedaż, za wyjątkiem lokalu nr 12 i nr 42.

Z wnioskiem o wykup lokalu wystąpił główny najemca lokalu nr 12, któremu, zgodnie z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Iwona Kowalczuk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**