

Uchwała Nr 420/XLIV/2021

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1372) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), **Rada Miasta Ciechanów** uchwala, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości gruntowych Gminy Miejskiej Ciechanów pokrytych 8 zbiornikami wodnymi, położonych w Ciechanowie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - nr **75, 189/2, 220/7, 291/3, 41/5, 58** (6 zbiorników wodnych) – obręb **60-KRUBIN**
 - nr **221/1, 1189, 1191/7,1936/6** (2 zbiorniki wodne) – obręb **30-PODZAMCZE**
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17.09.2021 r. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Ciechanowie, KOŁO MIASTO CIECHANÓW, wystąpił o przedłużenie umowy dzierżawy 8 zbiorników wodnych usytuowanych na terenach stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Koło prowadzi intensywnie gospodarkę wędkarską i systematycznie zarybia przedmiotowe akweny wodne.

Umowa dzierżawy ww. gruntów obowiązuje do dnia 31.12.2021 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tych nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1, art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**