

Uchwała Nr 386 /XLI/2021

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedzibą w Ciechanowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się wniosek Prezydenta Miasta Ciechanów do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejska Ciechanów udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „**SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o**” z siedzibą **w Ciechanowie**, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 331 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Fundusze Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Wkład pieniężny Gminy Miejskiej Ciechanów do nowo tworzonej spółki „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o”, który wskazano w punkcie 1 wniosku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały Rady Miasta Ciechanów, pokryty będzie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, o które Gmina Miejska Ciechanów wnioskuje w wysokości określonej w pkt 1 przywołanego wniosku.

Wsparcie, o którym mowa powyżej udzielane jest gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek prezydenta miasta, zgodnie z art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Mając powyższe na względzie, podjęcie uchwały jest konieczne i zasadne.

Prezydent Miasta

/-/ Krzysztof Kosiński

**Załącznik do Uchwały
Nr 386/XLI/2021
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 26 sierpnia 2021 r.**

Ciechanów, dnia

Prezydent Miasta Ciechanów
NIP Gminy: 5661876536
REGON Gminy: 130377824

Ministerstwo Rozwoju i Technologii
za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego
Prezesa Krajowego Zasobu
Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt 1 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Ciechanów udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedziba w Ciechanowie.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejskiej Ciechanów, związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
81 1600 1462 1837 0686 3000 0001

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miasta Ciechanów nr....., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowo tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „SIM Północne Mazowsze Sp. z o. o” z siedzibą w Ciechanowie.