

**Uchwała Nr 378/XL/2021**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 24 czerwca 2021 r.**

**w sprawie: zmiany uchwały Nr 70/V/2019 Rady Miasta Ciechanów z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Miasta Ciechanów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr 70/V/2019 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Miasta Ciechanów (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 2892) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Przedmiotem uchwały są nowo wybudowane lub rozbudowane budynki lub ich części, budowle lub ich części, o których mowa w § 2 pkt 1 ust. 2 na podstawie wydanego po wejściu w życie niniejszej uchwały pozwolenia na budowę/rozbudowę i których zakończenie budowy/rozbudowy zgłoszono do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego nie później niż do dnia 31 grudnia 2023 r. i co do którego Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego nie wydał decyzji o odmowie na użytkowanie. W przypadku gdy budowa/rozbudowa nie wymagała pisemnego pozwolenia organu na prowadzenie prac budowlanych, dla celów uchwały uwzględnia się dokonane przez przedsiębiorcę zgłoszenie zamiaru budowy/rozbudowy złożone do właściwego organu po wejściu w życie niniejszej uchwały, których budowa/rozbudowa została zakończona nie później niż do 31 grudnia 2023 r.
- 2) § 10 otrzymuje brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024 r.”.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

*/-/Krzysztof Leszczyński*

## **Uzasadnienie**

Pomoc de minimis jest udzielana na podstawie Uchwały Rady Miasta Ciechanów Nr 70/V/2019 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy na terenie Miasta Ciechanów (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 2892), która obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r., gdyż do tej daty obowiązywało rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013.

Na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającego rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 (Dz. U. U. E. L 215/3), okres stosowania rozporządzenia (UE) nr 1407/2013 został przedłużony o trzy lata, do dnia 31 grudnia 2023 r.

Jak wynika z art. 7 ust. 4 rozporządzenia KE nr 1407/2013, przewidującego, że „po upływie okresu stosowania niniejszego rozporządzenia wszelkie programy pomocy de minimis spełniające warunki określone w tym rozporządzeniu pozostają objęte tym rozporządzeniem przez kolejne sześć miesięcy”. W związku z powyższym projekt niniejszej uchwały wprowadza nowy termin obowiązywania uchwały do 30 czerwca 2024 r.

Proponowane w niniejszym projekcie przedłużenie obowiązywania uchwały umożliwi zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców realizujących na terenie miasta Ciechanów nowe inwestycje i tworzących nowe miejsca pracy. Uchwała ma na celu wpłynięcie na rozwój gospodarczy miasta poprzez tworzenie ułatwień dla przedsiębiorców.

Zgodnie z uchwałą uzyskanie prawa do zwolnienia obwarowane jest utworzeniem określonej ilości miejsc pracy w związku z nową inwestycją. Progi dostępności zwolnienia zróżnicowano w zależności od ilości utworzonych nowych miejsc pracy, które powstaną w wyniku nowej inwestycji. Budowa nowych budynków i budowli lub ich rozbudowa wiąże się z kształtowaniem rynku pracy, a co za tym idzie z pobudzeniem lokalnej gospodarki.

Niniejszy projekt uchwały, zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej został przesłany do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w celu wniesienia ewentualnych zastrzeżeń.

**Prezydent Miasta Ciechanów**  
**/-/ Krzysztof Kosiński**