

**Uchwała Nr 364 /XXXVII/2021**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 29 kwietnia 2021 roku**

**w sprawie: zamiany nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020r. poz.713 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwała co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonej w Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka

nr **447/1** o powierzchni **0,0502 ha**

na niezabudowaną nieruchomość położoną w Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka

nr **411/1** o powierzchni **0,0279 ha**

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

*/-/Krzysztof Leszczyński*

## **Uzasadnienie**

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem działki nr 447/1 o pow. 0,0502 ha, położonej w Ciechanowie obrębie Niechodzin-Bielin. Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00051878/9.

Przedmiotowa działka stanowi fragment drogi, który po wybudowaniu pętli miejskiej stał się zbędny. Jednocześnie rolnicy zamieszkujący na terenie miasta Ciechanowa, aby dojechać do swoich działek położonych poza granicą miasta, korzystają z pasa gruntu – działki nr 411/1, stanowiącego własność prywatną.

Słuszne i racjonalne jest zatem prawne uregulowanie stanu władania nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

Warunki i rozliczenie zamiany zostaną szczegółowo ustalone w porozumieniu zawartym między stronami w następstwie przyjętej uchwały.

W świetle powyższego zasadnym jest wyrażenie zgody na opisaną powyżej zamianę.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

*/-/ Iwona Kowalczuk*

**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**