

Uchwała Nr 338/XXXIII/2021

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 25 lutego 2021 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na przeniesienie prawa własności.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz.713 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na przeniesienie prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m.Ciechanów obrębu Śródmieście jako działka **nr 939 o pow. 0,0020 ha**, na której znajdują się nakłady poniesione przez osoby trzecie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Współwłaściciele garażu znajdującego się na działce nr 939, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż gruntu wraz z nieodpłatnym przeniesieniem prawa własności znajdującego się na niej garażu.

Zgodnie z art. 231 KC samoistny posiadacz gruntu w dobrej wierze, który wznosił budynek lub inne urządzenia o wartości przekraczającej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby właściciel przeniósł na niego własność zajętej działki za odpowiednim wynagrodzeniem.

Przeniesienie prawa własności nastąpi odpłatnie, zgodnie z wartością nieruchomości określoną przez rzeczoznawcę majątkowego. Przeniesienie własności garażu nastąpi nieodpłatnie.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA