

Uchwała Nr 326/XXXI/2021
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 stycznia 2021 roku

w sprawie: zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020r. poz.713 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonej w Ciechanowie obręb Śmiecin Kolonia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka

nr **125/5** o powierzchni **0,1725 ha**

na niezabudowaną nieruchomość położoną w Ciechanowie obręb Śmiecin, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki

nr **576** o powierzchni **0,1560 ha**

nr **989** o powierzchni **0,0114 ha**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem działki nr 125/5 o pow. 0,1725 ha, położonej w Ciechanowie obrębie Śmiecin Kolonia. Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00031956/4.

Z wnioskiem o dokonanie zamiany wystąpili właściciele działek o numerach 576 i 989 i łącznej powierzchni 0,1674 ha.

Nieruchomość wnioskodawców położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Płocka”. Zgodnie z obowiązującym, ale również z opracowaną zmianą tego planu, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przedmiotowa zamiana powiększy udział GM Ciechanów na terenie przewidywanym do scalenia, natomiast wnioskodawcom umożliwi wykorzystanie nowej działki do celów budowlanych.

Warunki i rozliczenie zamiany zostaną szczegółowo ustalone w porozumieniu zawartym między stronami w następstwie przyjętej uchwały.

W świetle powyższego zasadnym jest wyrażenie zgody na opisaną powyżej zamianę.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA