

**Uchwała Nr 311/XXIX/2020**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 17 grudnia 2020 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713 ) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.1990 ), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska oznaczona w ewidencji gruntów obrębem **40-ŚMIECIN**, jako działka nr **902/26** o powierzchni **839 m<sup>2</sup>**, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Ciechanów, wskazana na załączniku graficznym.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

*/-/Krzysztof Leszczyński*

## Uzasadnienie

Wyższa Szkoła Menedżerska w Warszawie – Wydział Zamiejscowy w Ciechanowie posiada nieruchomość przy ul. K.Żórawskiego oznaczoną, jako działka nr 902/7.

Dla poprawienia zagospodarowania własnej działki, szkoła wystąpiła do tut. urzędu o wydzierżawienie działki sąsiedniej nr 902/26, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

Do Urzędu wpłynął wniosek z dnia 02.12. 2020 r. o przedłużenie dzierżawy tej nieruchomości.

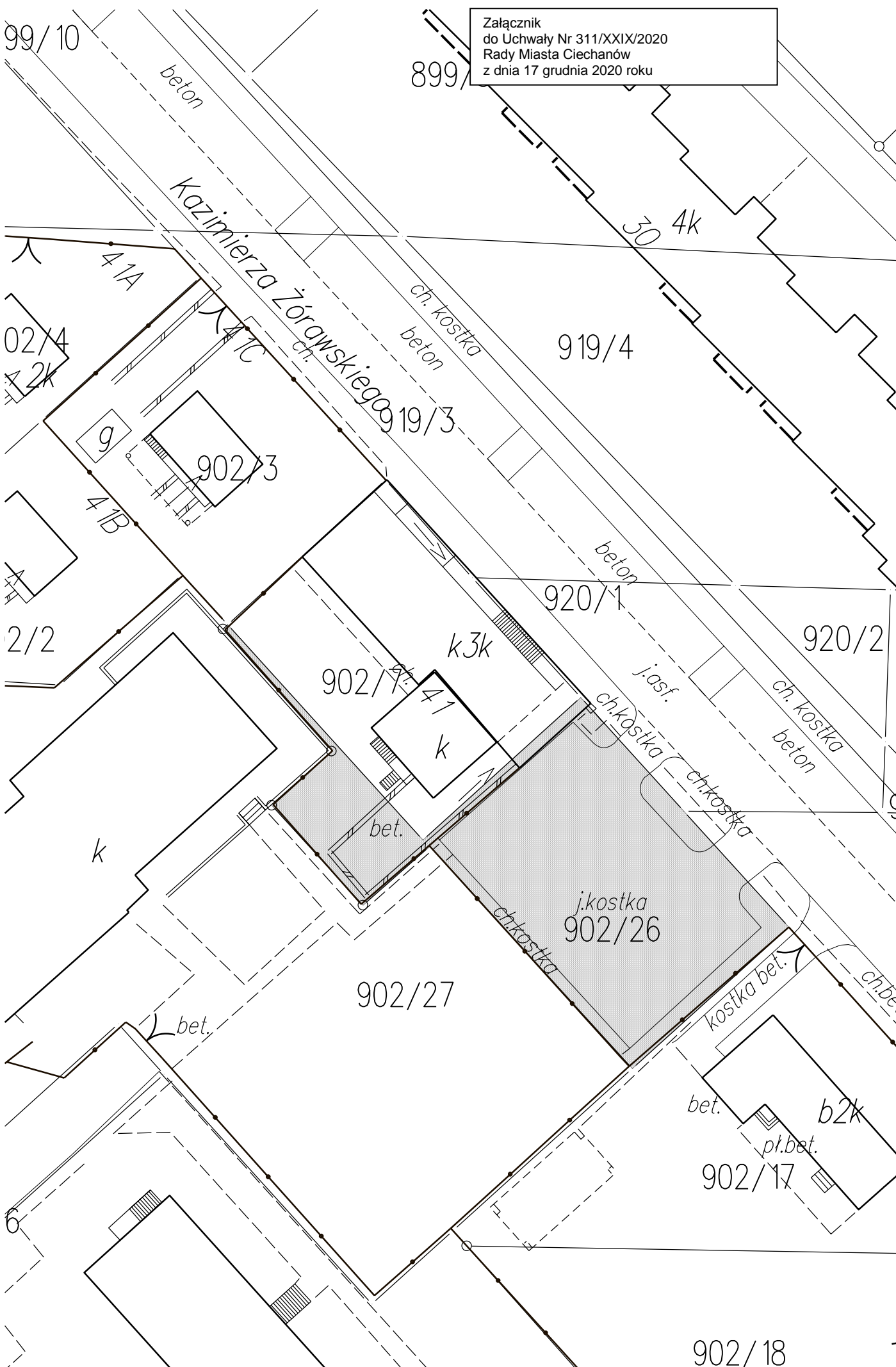
Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

W świetle powyższego zasadnym jest przedłożenie projektu niniejszej uchwały.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

*/-/ Iwona Kowalczyk*  
**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

Załącznik  
do Uchwały Nr 311/XXIX/2020  
Rady Miasta Ciechanów  
z dnia 17 grudnia 2020 roku



899

99/10

02/4  
2k

2/2

6

beton

Kazimierza Żorawskiego

ch. kostka  
beton

919/4

30 4k

g

902/3

41B

902/7

k3k

920/1

920/2

41  
k

bet.

j. kostka  
902/26

902/27

bet.

kostka bet.

bet.

b2k

pl. bet.

902/17

902/18