

Uchwała Nr 310/XXIX/2020
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 17 grudnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym najemcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy najmu dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym najemcą.
2. Przedmiotem najmu, o którym mowa w ust. 1, jest boks garażowy usytuowany w budynku murowanym, położonym na działce nr **942/18**, obręb 10-**ŚRÓDMIEŚCIE**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Działka nr 942/18, wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Umowa najmu boksów garażowych w budynku murowanym usytuowanym na ww. działce, obowiązuje do dnia 31.12.2020 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego najemcy o przedłużenie umowy najmu przedmiotowego boksów garażowych.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

W świetle powyższego zasadnym jest przedłożenie projektu niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA