

Uchwała Nr 309/XXIX/2020
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 17 grudnia 2020 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obrębem 10- **ŚRÓDMIEŚCIE**, jako działka nr **375/55** o powierzchni **58 m²**, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Ciechanów.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości o której mowa w ust.2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Działka nr 375/55 o powierzchni 58 m², stanowiąca własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położona jest w Ciechanowie przy ul. Smorawińskiego, obręb 10-ŚRÓDMIEŚCIE.

Umowa dzierżawy ww. działki, przeznaczonej pod kiosk RUCH, obowiązuje do dnia 31.12.2020 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

W świetle powyższego zasadnym jest przedłożenie projektu niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA