

**Uchwała Nr 274 /XXVII/2020**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 29 października 2020 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 713 ) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm. ), Rada Miasta Ciechanów uchwała, co następuje :

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 60-KRUBIN, jako działki nr **121/2** o powierzchni **6,1350 ha**, i nr **94/3** o powierzchni **2,0479 ha**, stanowiące własność Gminy Miejskiej Ciechanów.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

*/-/Krzysztof Leszczyński*

## **Uzasadnienie**

Działki nr 121/2 i 94/3 wymienione w uchwale stanowią własność Gminy Miejskiej Ciechanów i wdzierżawiane są na trzy lata.

Umowa dzierżawy ww. gruntów rolnych obowiązuje do dnia 31.10.2022r. , ale z uwagi na brak możliwości wyjścia na grunt w terminie, do Urzędu wpłynął kolejny wniosek dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

*/-/ Iwona Kowalczuk*  
**ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**