

**Uchwała Nr 235/XXIII/2020**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 25 czerwca 2020 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.713) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, położonych w Ciechanowie obrębie Podzamcze, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

**nr 139/3 o pow. 0,0969 ha**

**nr 139/4 o pow. 0,1120 ha**

**nr 140/3 o pow. 0,1599 ha**

**nr 202/1 o pow. 0,0485 ha**

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

*/-/ Krzysztof Leszczyński*

## **Uzasadnienie**

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem niezabudowanych działek oznaczonych w ewidencji gruntów dla miasta Ciechanów obrębu Podzamcze numerami: 139/3, 139/4, 140/3 i 202/1. Dla działek tych prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00024187/0.

Dla obszaru, na którym znajdują się ww. działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów, działki położone są na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (oznaczone w/w studium symbolem B.18.MN).

Decyzjami Prezydenta Miasta Ciechanów nr: 57/2020, 58/2020 i 60/2020 ustalone zostały warunki zabudowy dla przedmiotowych działek (działki 139/4 i 202/1 będą stanowiły jedność gospodarczą) dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

W świetle powyższego zasadnym jest przeznaczenie ich do sprzedaży.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Iwona Kowalczyk*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA