

**Uchwała Nr 234/XXIII/2020**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 25 czerwca 2020 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz.713 ) Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 34, położonego przy ul. Gwardii Ludowej WRN 20, o powierzchni użytkowej 61,60 m<sup>2</sup> wraz z prawami z własnością lokalu związanymi.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

*/-/ Krzysztof Leszczyński*

## Uzasadnienie

Gmina Miejska Ciechanów jest właścicielem lokalu mieszkalnego nr 34 o powierzchni użytkowej 61,60 m<sup>2</sup>, położonego na I piętrze budynku przy ul.Gwardii Ludowej WRN 20. Przedmiotowy lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. W Sądzie Rejonowym w Ciechanowie VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest dla niego księga wieczysta nr PL1C/00026392/4.

Z własnością lokalu związany jest udział w wysokości 989/100000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu - działki nr 980/88 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu.

Przedmiotowy lokal Gmina Miejska Ciechanów nabyła na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Ciechanowie I Wydział Cywilny sygn. akt I Ns 205/18 z dnia 26.02.2019r. o stwierdzeniu nabycia spadku.

Lokal nie jest zasiedlony, jak również nie została zawarta umowa najmu.

W świetle powyższego zasadnym jest przeznaczenie go do sprzedaży.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Iwona Kowalczuk*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA