

UCHWAŁA NR 199/XVI/2020

Rady Miasta Ciechanów

z dnia 30 stycznia 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miasta Ciechanów uchwala, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości obejmującej powierzchnię **250 m²**, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **30-PODZAMCZE**, jako działka nr **1533** o powierzchni 286 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/ Krzysztof Leszczyński

Uzasadnienie

Działka wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów i wdzierżawiana jest powyżej trzech lat.

Obowiązująca umowa wygasa z dniem 31 grudnia 2019 r.

Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości na kolejny okres.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. , poz. 2204 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, uważam podjęcie uchwały za w pełni zasadne.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczuk

Zastępca Prezydenta Miasta