

U C H W A Ł A Nr 365/XXVI/2016
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 22 grudnia 2016r.

w sprawie zmiany uchwały nr 298/XXIV/2016 Rady Miasta Ciechanów
z dnia 27 października 2016r. o wyrażeniu zgody na udzielenie
bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu
mieszkalnego nr 36 w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy
11 Pułku Ułanów Legionowych 14

Na podstawie art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz.1774) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016r. poz.446) Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje:

§1.

W uchwale Nr 298/XXIV/2016 Rady Miasta Ciechanów z dnia 27 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 36 w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy 11 Pułku Ułanów Legionowych 14 §1 otrzymuje brzmienie:

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości **59%** od ceny sprzedawanego na rzecz najemcy komunalnego lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy:

11 Pułku Ułanów Legionowych 14 – lokal nr 36 o powierzchni użytkowej 43,63 m² wraz z udziałem 4363/378285 części w działce nr 10-524/1 o pow. 0,0970 ha, którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału w gruncie, na kwotę 120 600,00 zł.

§2.

Pozostała treść uchwały pozostaje bez zmian.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Ciechanów

Barbara Kornatowska

U z a s a d n i e n i e

Uchwałą nr 298/XXIV/2016 z dnia 27 października 2016r. Rada Miasta Ciechanów wyraziła zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 69% od ceny sprzedaży na rzecz najemcy samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 36 w budynku położonym w Ciechanowie przy ulicy 11 Pułku Ułanów Legionowych 14.

Powyższa bonifikata odnosiła się do sytuacji, gdy cena nabycia lokalu wpłacana byłaby jednorazowo.

Najemca lokalu wystąpił z wnioskiem o zapłatę kwoty z tytułu nabycia lokalu w ratach.

Zgodnie z punktem nr 3 uwarunkowań szczegółowych do zmiany podstawowej wysokości bonifikaty, zawartych w załączniku do Zarządzenia nr 179/2016 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 26 września 2016r., w przypadku uiszczania ceny nabycia w ratach – wysokość bonifikaty ulega obniżeniu o 10%.

W związku z powyższym wysokość bonifikaty dla przedmiotowego lokalu będzie miała inną wartość niż w uchwale nr 298/XXIV/2016 z 27 października 2016r.

Z tych też względów przedkładany jest projekt niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

/-/ Joanna Potocka – Rak