

**UCHWAŁA Nr 361/XXVI/2016**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 22 grudnia 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1774 ze zm. ), Rada Miasta Ciechanów uchwała, co następuje :

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą .
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest nieruchomość miejska, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu **ŚRÓDMIEŚCIE**, jako działka nr **417/2** o powierzchni **60 m<sup>2</sup>**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.2.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca**  
**Rady Miasta Ciechanów**

**Barbara Kornatowska**

## Uzasadnienie

Działka nr 417/2 wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów i wdzierżawiana jest powyżej trzech lat.

Umowa dzierżawy ww. gruntów, przeznaczonych na powiększenie działki sąsiedniej, obowiązuje do dnia 31.12.2016 r.

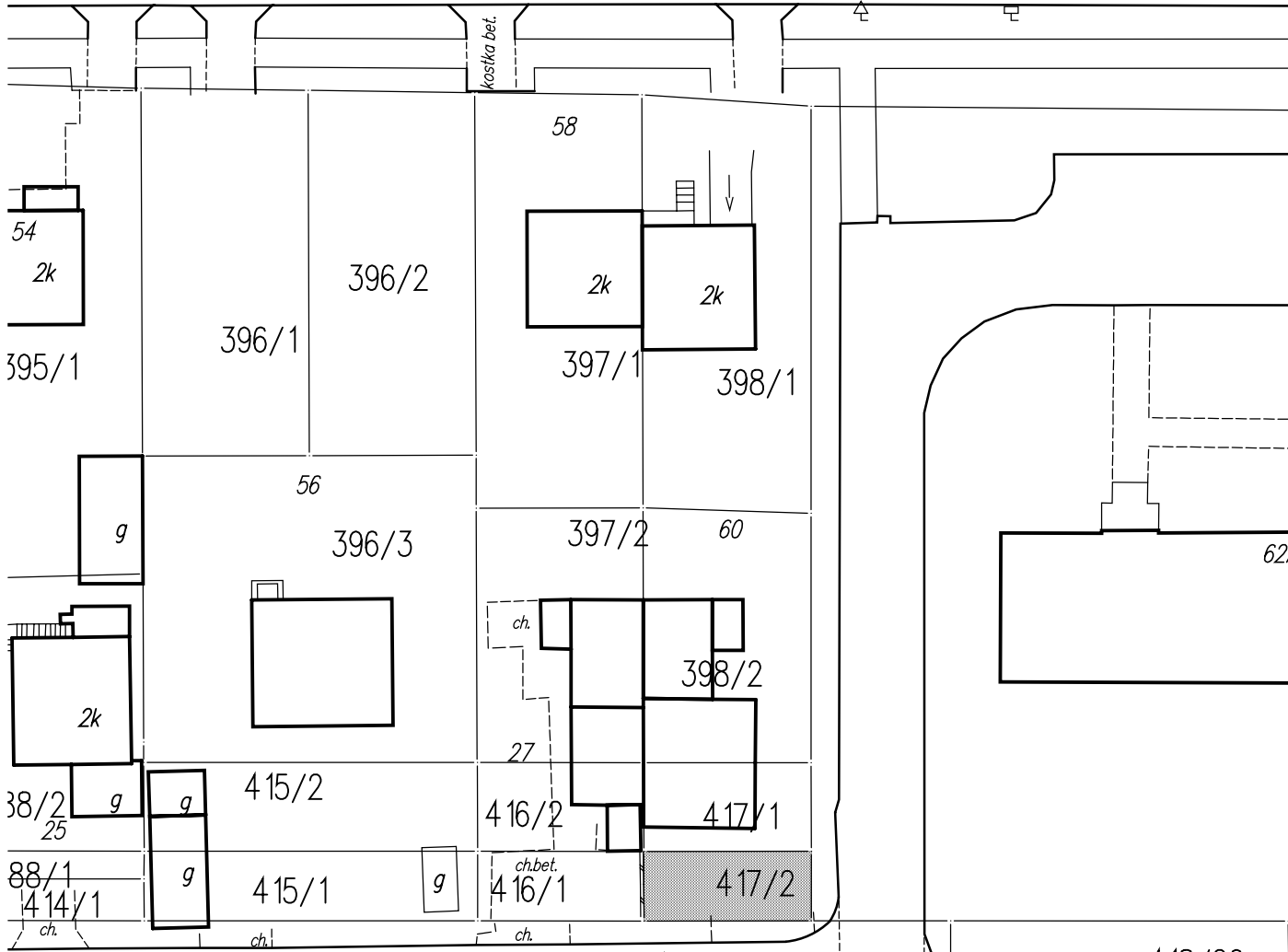
Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2015 r. , poz. 1774 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione

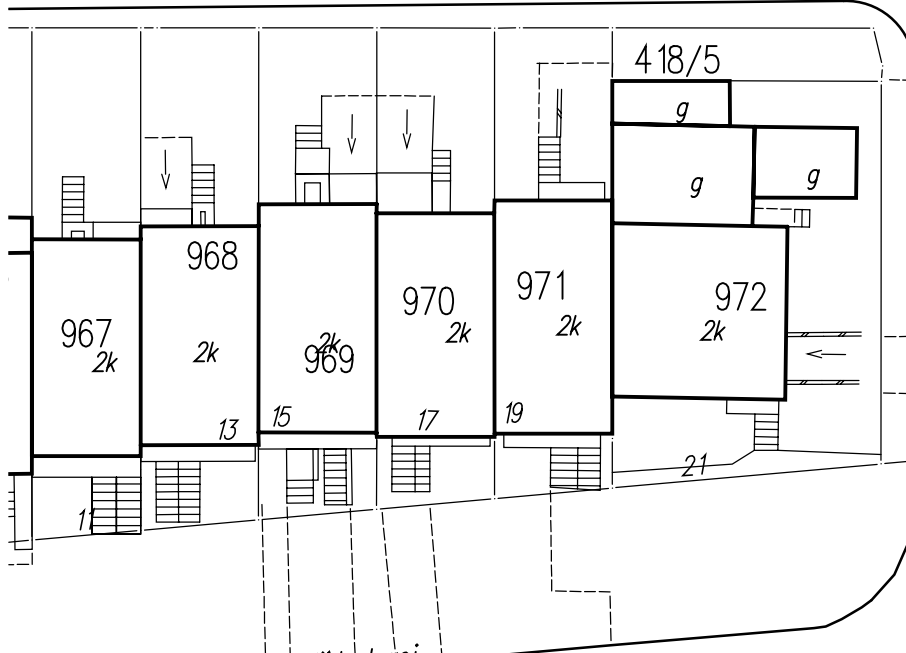
Z up. PREZYDENTA MIASTA  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Joanna Potocka – Rak*

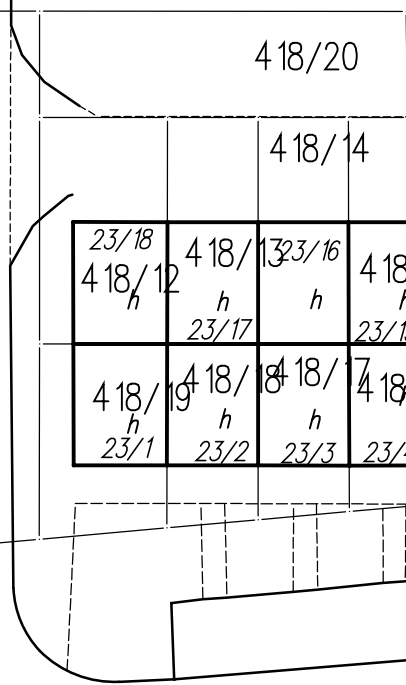


Kamieńskiego

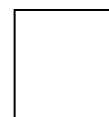
j.kostka



Gwardii Ludowej



418/10



Wyższa Szkoła Menedżerska  
w Warszawie, Wydział Zamiejscowy w Ciechanowie –  
dzierżawa od 2002 r na powiększenie terenu  
szkoły.  
Na wniosek podjęta uchwała na zawarcie kolej-  
nej umowy powyżej 3 lat.  
Działka nr 902/26 o pow.839 m<sup>2</sup>.  
Czynsz roczny:  
839 m<sup>2</sup> x 2,50 zł = 2.097,50 zł