

**Uchwała Nr 142/XII/2019**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 30 września 2019r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Miasta Ciechanów uchwala co następuje :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie niezabudowanych nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Ciechanów obrębu 0040 Śmiecin jako działki nr :

- |                  |               |                  |
|------------------|---------------|------------------|
| 1) <b>848/10</b> | o powierzchni | <b>0,0279</b> ha |
| 2) <b>851/10</b> | o powierzchni | <b>0,0346</b> ha |
| 3) <b>852/10</b> | o powierzchni | <b>0,0458</b> ha |
| 4) <b>938/10</b> | o powierzchni | <b>0,0450</b> ha |
| 5) <b>939/10</b> | o powierzchni | <b>0,0460</b> ha |

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

**Krzysztof Leszczyński**

## **Uzasadnienie**

Działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 848/10, 851/10, 852/10, 938/10, 939/10 położone w obrębie ewidencyjnym 0040 Śmiecin znajdują się na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr 309/XXIV/2016 Rady Miasta Ciechanów z dnia 27 października 2016 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów działki te położone są na terenie oznaczonym symbolem 13. C.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) w przypadku, o którym mowa w art. 12 ust. 4, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

W świetle powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miasta Ciechanów na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów działek o ewidencyjnych nr 848/10, 851/10, 852/10, 938/10, 939/10 położonych w obrębie ewidencyjnym 0040 Śmiecin.

Przewodniczący Rady Miasta Ciechanów

Krzysztof Leszczyński

