

**Uchwała Nr 77/VI/2019
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 28 marca 2019r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Miejską Ciechanów udziału w prawie własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019r. poz.506.) Rada Miasta Ciechanów uchwała co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie udziału w wysokości 0,7162 w prawie własności niezabudowanej działki **nr 1546/2 o pow. 0,0182 ha**, położonej w Ciechanowie obrębie Podzamcze.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Traci moc uchwała nr 65/V/2019 Rady Miasta Ciechanów z dnia 28 lutego 2019r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

/-/ **Krzysztof Leszczyński**

Uzasadnienie

Decyzją Prezydenta Miasta Ciechanów WPPGN-GN.6831.36.2016 z 24.01.2017r. zatwierdzony został, na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej ul.Powstańców Warszawskich 5, podział działki nr 1546. W jego wyniku wydzielone zostały działki: nr 1546/1, na której znajduje się budynek komunalny Powstańców Warszawskich 5 oraz nr 1546/2, wykorzystywana jako droga dojazdowa do działki nr 1552/1, na której znajduje się budynek Miejskiego Przedszkola Nr 3.

Uchwałą nr 5 z dnia 04.10.2016r. współwłaściciele nieruchomości położonej w Ciechanowie przy ul.Powstańców Wielkopolskich 5 wyrazili zgodę na przekazanie Gminie Miejskiej Ciechanów przysługujących im praw do działki 1546/2.

Obecna interpretacja przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów stanowi iż niezabudowana działka gruntu będąca przedmiotem uchylanej uchwały nie podlega wyłączeniu stosowania ww. ustawy.

Wobec powyższego użytkowanie wieczyste niezabudowanej działki nr 1546/2 z dniem 1 stycznia 2019r. przekształciło się z mocy prawa w prawo własności.

Zasadnym jest zatem przyjęcie niniejszej uchwały.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Wyrys z mapy
Skala 1:1000

