

**Uchwała Nr 36/III/2018**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 27 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ) **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na czas określony, kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości stanowiącej wieczyste użytkowanie Gminy Miejskiej Ciechanów, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **PODZAMCZE**, jako działka nr **1647** o powierzchni 0,3731 ha, obejmującej powierzchnię **630 m<sup>2</sup>** wykorzystywanej do prowadzenia działalności handlowo-usługowej – stacja auto-gaz.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

/-/ **Krzysztof Leszczyński**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość wymieniona w uchwale stanowi wieczyste użytkowanie Gminy Miejskiej Ciechanów, a jej część gruntu o powierzchni 630 m<sup>2</sup> została wydzierżawiona pod działalność handlowo - usługową.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Ciechanów na dalsze wydzierżawienie przedmiotowej działki oraz po podaniu do publicznej wiadomości wykazu zawierającego informacje o tej działce na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń urzędu, w prasie, a także na stronie internetowej urzędu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. Prezydenta Miasta

/-/ Iwona Kowalczyk

Zastępca Prezydenta Miasta

