

**Uchwała Nr 35/III/2018**  
**Rady Miasta Ciechanów**  
**z dnia 27 grudnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na czas określony, kolejnej umowy dzierżawnej dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości miejskiej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **NIECHODZIN-BIELIN**, jako działka nr **133/2** o powierzchni 6,4260 ha, obejmującej powierzchnię 2 ha.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust. 2.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

/-/ **Krzysztof Leszczyński**

## **Uzasadnienie**

Działka nr 133/2 wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów i przeznaczona jest pod uprawy polowe.

Umowa dzierżawy ww. działki obowiązywała do dnia 31.10.2018 r.

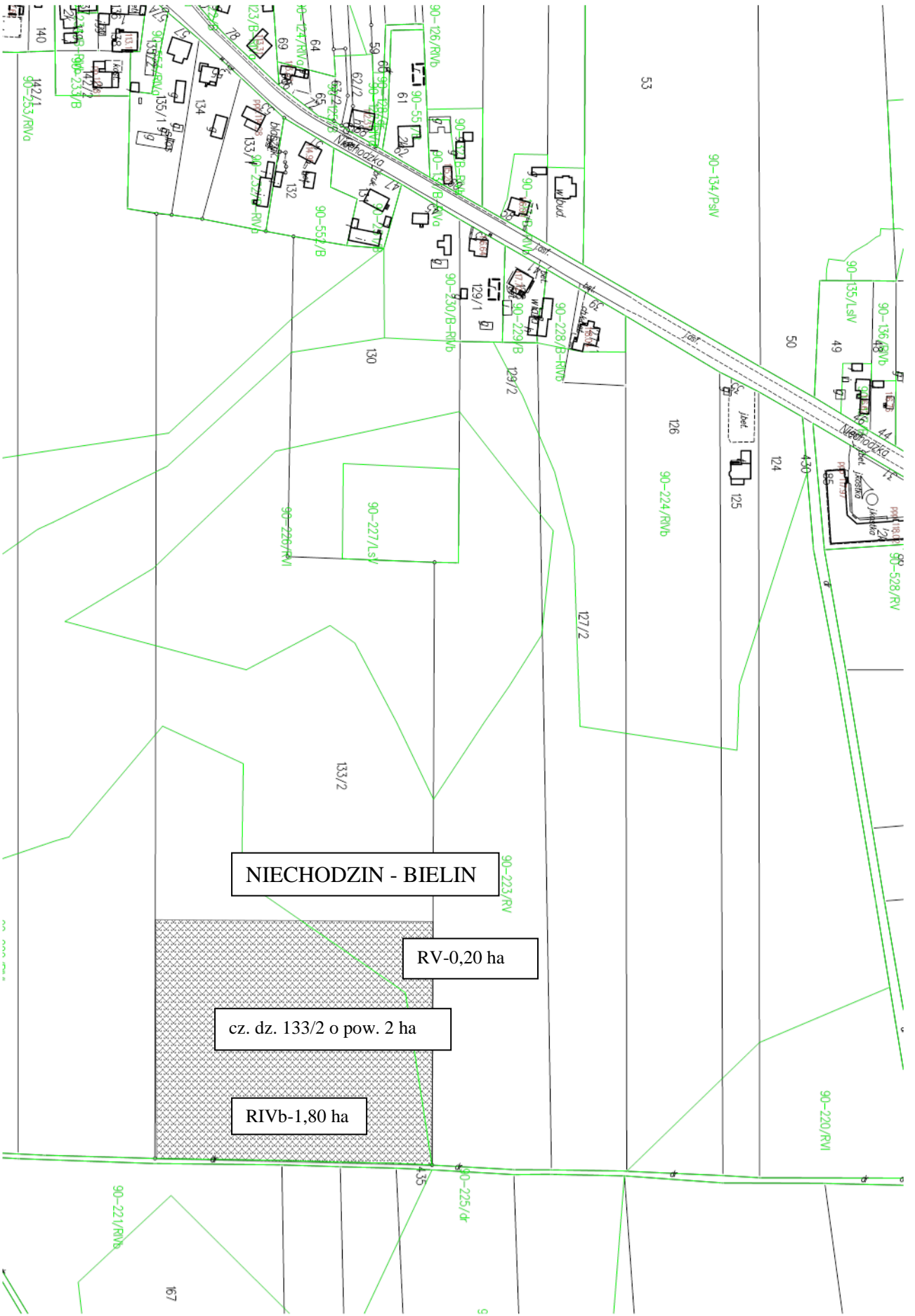
Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierżawcy o przedłużenie umowy dzierżawy tej nieruchomości.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. , poz. 2204 ) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierżawy, zamiany itp. za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta Miasta

/-/ Iwona Kowalczuk



NIECHODZIN - BIELIN

RV-0,20 ha

cz. dz. 133/2 o pow. 2 ha

RIVb-1,80 ha