

UCHWAŁA Nr 14/II/2018
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 29 listopada 2018r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres trzech lat, kolejnej umowy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1 jest część nieruchomości miejskiej obejmującej powierzchnię zabudowaną - murowany segment pawilonu handlowego o pow. 15 m², oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu **Śródmieście** jako działka **769/2** stanowiąca własność Gminy Miejskiej Ciechanów.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/ **Krzysztof Leszczyński**

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów, a jej część o pow. 15 m² została wdzierzawiona do dnia 30 września 2018 roku.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego dzierzawcy o przedłużenie umowy dzierzawy przedmiotowego lokalu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również dzierzawy, za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Prezydent Miasta Ciechanów

/-/ Krzysztof Kosiński