

UCHWAŁA Nr 649/XLIX/2018
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 25 października 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121 ze zm.), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym dzierżawcą.
2. Przedmiotem dzierżawy, o której mowa w ust. 1, jest część nieruchomości stanowiącej wieczyste użytkowanie Gminy Miejskiej Ciechanów, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **PODZAMCZE**, jako działka nr **1647** o powierzchni 0,3731 ha, obejmującej powierzchnię **157 m²** zabudowaną obiektem handlowo-usługowym.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

/-/ **Barbara Kornatowska**

Uzasadnienie

Nieruchomość wymieniona w uchwale stanowi wieczyste użytkowanie Gminy Miejskiej Ciechanów, a jej część usługowo-handlowa o powierzchni 157 m² została wdzierżawiona.

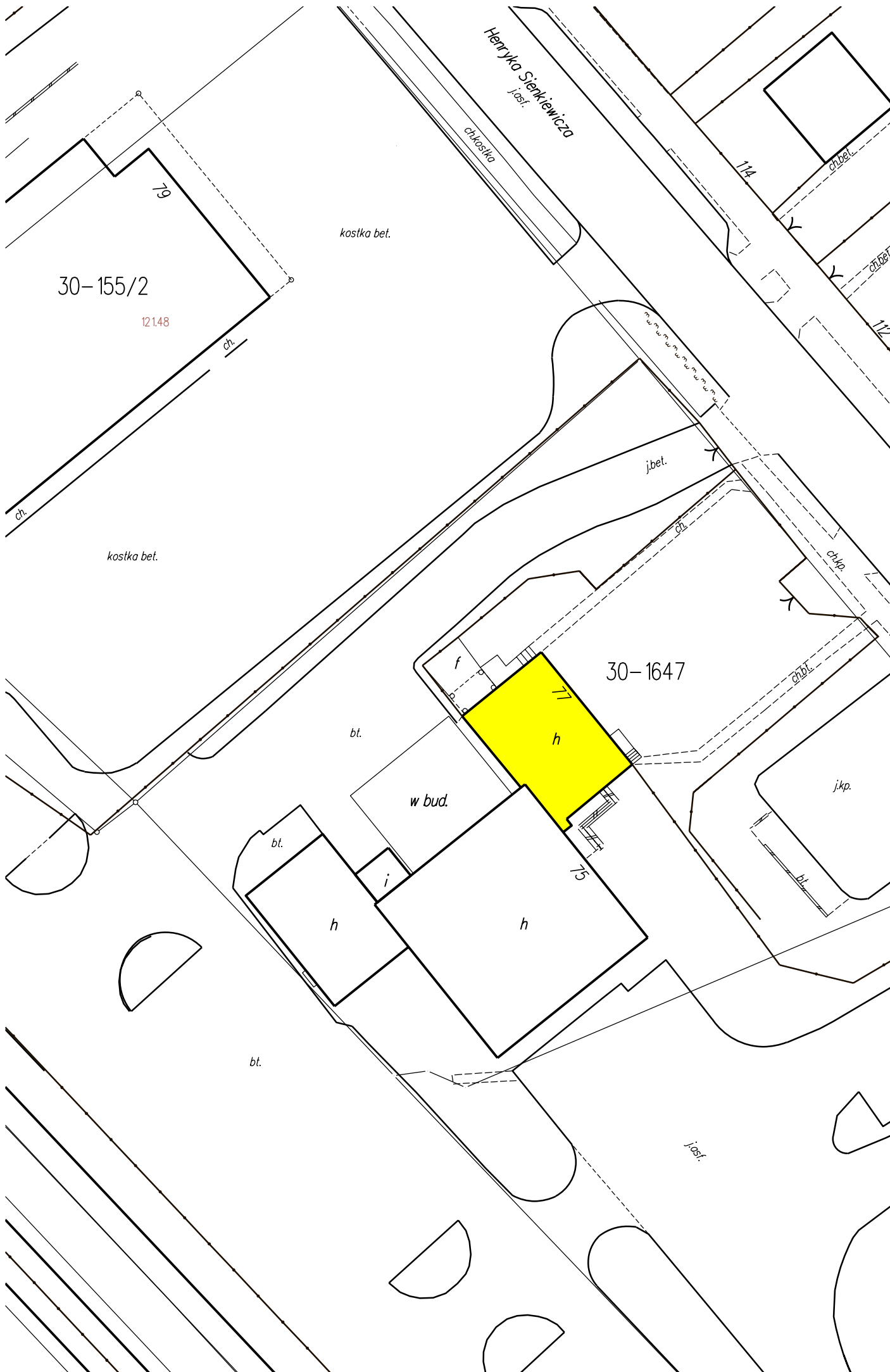
Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Radę Miasta Ciechanów na dalsze wdzierżawienie przedmiotowej działki oraz po podaniu do publicznej wiadomości wykazu zawierającego informacje o tej działce na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń urzędu, w prasie, a także na stronie internetowej urzędu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Zup. PRZYDENTA MIASTA

/-/Joanna Potocka – Rak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Henryka Sienkiewicza
j.osf.

30-155/2

12148

30-1647

kostka bet.

kostka bet.

j.kp.

w bud.

j.osf.

bt.

bt.

h

h

h

i

75

77

79

114

ch.

ch.

j.bet.

ch.

ch.kp.

ch.bt.

ch.koska

ch.bet.

ch.bet.

ch.bet.

ch.bet.

ch.bet.

ch.kp.

ch.kp.

ch.bt.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.