

## **Uchwała Nr 627/XLVI/2018**

### **Rady Miasta Ciechanów**

**z dnia 30 sierpnia 2018r.**

**w sprawie** wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym najemcą oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ) oraz ar.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.121 ze zm. ), **Rada Miasta Ciechanów** uchwała, co następuje :

#### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Miejską Ciechanów, po umowie zawartej na okres 3 lat, kolejnej umowy najmu dotyczącej tej samej nieruchomości z tym samym najemcą.
2. Przedmiotem najmu, o którym mowa w ust. 1, jest boks garażowy nr 37 usytuowany w budynku murowanym, położonym na działce nr **222/6**, obręb **ŚRÓDMIEŚCIE**.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, o której mowa w ust.2.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

#### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Ciechanów**

**Barbara Kornatowska**

## Uzasadnienie

Działka nr 222/6, wymieniona w uchwale stanowi własność Gminy Miejskiej Ciechanów. Umowa najmu boksów garażowych nr 37 w budynku murowanym usytuowanym na ww. działce, obowiązywała do dnia 21.07.2018 r.

Do Urzędu wpłynął kolejny wniosek aktualnego najemcy o przedłużenie umowy najmu przedmiotowego boksów garażowych.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. , poz. 121 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego, mogą być przedmiotem obrotu, w tym również najmu, za zgodą Rady Miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*/-/Joanna Potocka – Rak*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

