

Projekt Umowy
Umowa nr 1111.1111 /2019

zawarta w dniur. w Ciechanowie, pomi dzy:

Gmin Miejsk Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 1303777824, NIP 566-187-65-36, reprezentowan przez:

Zast pc Prezydenta Miasta Ciechanów ó Pani Iwon Kowalczuk dział c na podstawie Zarz dzenia Nr 197/2018 Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 21 listopada 2018 r., przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Ewy Szelugi w dalszej tre ci Umowy zwan ś **Zamawiaj cym**ö,

a

SPÓ/KA AKCYJNA (S.A.) I SPÓ/KA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)
11111111 Spółka Akcyjna z siedzib w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ulicy 11111111 wpisana do Rejestru Przedsi biorców Krajowego Rejestru S dowego prowadzonego przez S d Rejonowy 11111111, pod nr KRS 11111111, o kapitale zak adowym w wysoko ci 11111111 z€ wp aconym w wysoko ci 11111111, NIP 11111111, REGON 11111111, zwana w dalszej cz ci umowy 11111111, reprezentowana przez :

SPÓ/KA Z OGRANICZON ODPOWIEDZIALNO CI (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)
11111111 Spółka z ograniczon odpowiedzialno ci z siedzib w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ulicy 11111111, wpisana do Rejestru Przedsi biorców Krajowego Rejestru S dowego prowadzonego przez S d Rejonowy 11111111, pod nr KRS 11111111, o kapitale zak adowym w wysoko ci 11111111 z€ NIP 11111111, REGON 11111111, zwana w dalszej cz ci umowy 11111111, reprezentowana przez² :

SPÓ/KI OSOBOWE: SPÓ/KA JAWNA (sp.j.), SPÓ/KA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓ/KA PARTNERSKA (sp.p.)
11111111 Spółka Jawna z siedzib w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ulicy 11111111, wpisana do Rejestru Przedsi biorców Krajowego Rejestru S dowego prowadzonego przez S d Rejonowy 11111111, pod nr KRS 11111111, NIP 11111111, REGON 11111111, zwana w dalszej cz ci umowy 11111111, reprezentowana przez :

OSOBA FIZYCZNA PROWADZ CA DZIA/ALNO GOSPODARCZ
11111111 zamieszka c w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ul. 11111111., prowadz cy działno gospodarcz pod firm 11111111 w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ul. 11111111, wpisany do ewidencji działno ci gospodarczej prowadzonej przez 11111111, pod numerem 11111111; NIP 11111111, REGON 11111111, zwany w dalszej cz ci umowy 11111111, reprezentowany przez :

SPÓ/KA CYWILNA (s.c.)
11111111 zamieszka c w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ul. 11111111., wpisany do ewidencji działno ci gospodarczej prowadzonej przez 11111111, pod numerem 11111111
11111111 zamieszka c w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ul. 11111111., wpisany do ewidencji działno ci gospodarczej prowadzonej przez 11111111, pod numerem 11111111, prowadz cy wspólnie działno gospodarcz w formie spółki cywilnej pod firm 11111111 w 11111111 (kod pocztowy 11111111), przy ul. 11111111, NIP 11111111, REGON 11111111, zwani w dalszej cz ci umowy 11111111, reprezentowani przez :
zwan dalej ś **Wykonawc** ö,

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie **Stronami** lub łącznie **Stronami**.

Tryb zawarcia umowy

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (nr sprawy WZP. 11.11.19) zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

Definicje

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć następująco:

- 1) przedmiot umowy o zakresie rzeczowym określony w opisie przedmiotu zamówienia stanowi cym załącznik nr 1 do umowy (dalej jako „OPZ”), do którego wykonania zobowiązany jest Wykonawca;
- 2) odbiór o protokolarne przekazanie przedmiotu umowy z udziałem Stron umowy poprzedzone przekazaniem Zamawiającemu świadectw pochodzenia nasion oraz paszportu/ów zastosowanego materiału rolnego;
- 3) odbiór ostateczny o oglądziny stanu roln przeprowadzone z udziałem Stron po upływie okresu gwarancji/rkojmi;
- 4) wada o cecha zmniejszająca wartość wykonanej usługi, w szczególności ci:
 - a) zaniżone parametry roln,
 - b) uszkodzenia mechaniczne roln,
 - c) lądowanie uszkodników,
 - d) oznaki chorobowe, niedobory (w ery, nienaturalne przebarwienia),
 - e) zwińdniecie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
 - f) martwice i pęknięcia kory,
 - g) uszkodzenie lub przesuszenie brył korzeniowej,
 - h) nienaturalne deformacje,
 - i) uszkodzenia pni drzew,
 - j) uszkodzenie pnia szczytowego przewodnika,
 - k) dwupodowe korony drzew formy piennej,
 - l) niewłaściwe proporcje korony w stosunku do pnia, tzw. korona wybujała, jednostronna asymetryczna,
 - m) niekompletność dostawylub wykonanie przedmiotu umowy lub jego fragmentu niezgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa lub zasadami sztuki florystyczno-dekoratorskiej;
- 5) gwarancja, gwarancja jako oświadczenie gwaranta określające zakres i terminy udzielonej gwarancji oraz uprawnienia Zamawiającego z niej wynikające;
- 6) dni robocze o dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego;
- 7) przedstawiciel Zamawiającego - osoba wskazana przez Zamawiającego, wyznaczona w celu bieżącego wykonywania umowy.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na zagospodarowaniu terenu poprzez wykonanie nasadzeń rolnin (m.in. drzew, krzewów) oraz ich pielęgnacji przez całość okresu gwarancji - realizowaną w ramach II etapu tworzenia parku miejskiego „Jeziorko”.
2. Szczegółowy zakres usługi dotyczący wykonania stref nasadzeń, doboru rolnin i rodzaj poszczególnych prac obejmujących przedmiot umowy zawiera: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej jako **SIWZ**), OPZ oraz koncepcja wykonania nasadzeń stanowiące załączniki do niniejszej umowy.
3. Zakres prac zgodnie z OPZ obejmuje w szczególności ci:
 - 1) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie;
 - 2) zakup i dostawę rolnin;
 - 3) wytyczenie miejsc nasadzeń rolnin do posadzenia o wskazane w dokumentacji obszary;

- 4) przygotowanie terenu pod nasadzenia i założenie trawników;
 - 5) wykonanie nasadzeń zgodnie z projektem wykonawczym opracowanym przez Wykonawcę, sztukę ogrodniczą, obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie;
 - 6) zapewnienie wykonania usługi przez osoby posiadające uprawnienia ogrodnicze stosowne do wykonania przedmiotu umowy;
 - 7) zaadaptowanie istniejącej roślinności oraz nasadzenie podkreślających naturalistyczny charakter miejsca;
 - 8) pielęgnacja, konserwacja i utrzymanie żywotności drzew, krzewów i roślin w okresie gwarancji (zgodnie z ofertą Wykonawcy);
 - 9) Wykonawca powinien w czasie wykonywania usługi zapewnić na terenie, w granicach przekazanych przez przedstawiciela Zamawiającego należyty nadzór, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się obiektów a także porządek i czystość terenu;
4. Wykonawca oświadcza, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty i opracowania wymienione w SIWZ oraz OPZ są wystarczające do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2 Termin realizacji przedmiotu umowy i odbiór

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie do 31.10. 2019 r.
2. Przez zawarcie realizacji przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru przedmiotu umowy, poprzedzone przekazaniem Zamawiającemu wszystkich dokumentów, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz niezbędnych do dokonania odbioru a w szczególności przedstawienie Zamawiającemu:
 - a) świadectw pochodzenia nasion,
 - b) paszportów dla zastosowanego materiału roślinnego,
 - c) innych, w szczególności wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących przedmiotu umowy.
3. W odbiorze uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy, lub Wykonawca.
4. Do odbioru przedmiotu umowy, przedstawiciel Zamawiającego przystępuje w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
5. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie winno być dokonane na piśmie, a termin, o którym mowa w ust. 4 biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt otrzymania zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru. Do zawiadomienia Wykonawca dołącza wszelkie dokumenty, o których mowa w ust. 2.
6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 4, mimo prawidłowego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w obowiązku z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia dokonania odbioru, z zastrzeżeniem ust. 9.
8. Przedstawiciel Zamawiającego może odmówić dokonania odbioru, jeżeli w toku prowadzonych czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że:
 - 1) Wykonawca nie wywiąza się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie,
 - 2) usługa nie została zakończona.
 W takim wypadku Wykonawca pozostaje w obowiązku.
9. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbiorowych występujących wad w rozumieniu postanowienia pkt. 4), zawartego w „Definicjach” preambuły do umowy, Zamawiający może dać im usunięcia, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin lub datę obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej i estetycznej. W takim przypadku Wykonawca nie pozostaje w obowiązku. W takim przypadku w protokole odbioru wpisuje się zastrzeżenie dotyczące wad. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu, a przedstawiciel Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia dokonuje komisyjnego przeglądu usunięcia wad, z którego sporządzony zostaje

protokół usunięcia wad. W takim przypadku ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia podpisania protokołu usunięcia wad.

10. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
11. Po upływie ustalonego w umowie okresu gwarancji nastąpi odbiór ostateczny mający na celu ustalenie stanu roślin. Drzewa i krzewy obumarłe (takie czy częściowo) Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wymienić na nowe rośliny tego samego gatunku.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie zgodnym z umową, załączoną dokumentacją oraz ofertą Wykonawcy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto: zł (słownie.....),
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także przewidzenie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.
4. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie przedmiotu umowy jakichkolwiek prac i materiałów lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nieuwzględnienie w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
5. Wykonanie wszelkich dodatkowych czynności nieujętych w SIWZ lub OPZ, lecz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wiedzą i obowiązującymi przepisami w tym zakresie, nie będzie podstawą do zwiększenia wynagrodzenia.
6. W przypadku, gdy na etapie sadzenia roślin okaże się, że biorąc pod uwagę uwarunkowania terenowe, nie można posadzić niektórych roślin, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z dostawy i posadzenia roślin - wtedy ich koszt zostanie odpowiednio odjęty z wynagrodzenia Wykonawcy. Gdy powstanie konieczność posadzenia dodatkowych roślin - wtedy ich koszt zostanie odpowiednio dodany (w ramach posiadanych środków na zadaniu) - w przypadku faktycznego zwiększenia ilości materiału roślinnego. Aktualizacja wynagrodzenia w takim przypadku zostanie dokonana w oparciu o załącznik do niniejszej umowy jakim jest tabela z wyceną za dostawę i posadzenie roślin oraz robót towarzyszących wynikających z OPZ.
7. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po faktycznym zakończeniu usługi i przedłożeniu Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz niezbędnych do dokonania odbioru. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT jest dokonanie przez przedstawiciela Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisaniem przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury VAT sporządzonej w oparciu o protokół odbioru, w terminie 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT ó na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. W przypadku dokonania odbioru ze względu na stwierdzone podczas czynności odbiorowych wady, podstawą wystawienia faktury VAT, o której mowa w ust.7, będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego protokół usunięcia wad.
10. Faktury należy wystawić na adres Zamawiającego: Nabywca - Gmina Miejska Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, NIP 566-187-65-36, Odbiorca- Urząd Miasta Ciechanów, 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6.
11. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191): í í . Wykonawca może przesłać

ustrukturyzowan faktur elektroniczn za po rednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania- <https://efaktura.gov.pl/>

12. Wynagrodzenie okre lone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy i jest niezmiennie przez ca y okres obowi zywania umowy, z zastrze eniem ust. 6.
13. Zamawiaj cy nie przewiduje waloryzacji cen.
14. Za dat p tno ci okre la si dzie obci enia rachunku Zamawiaj cego.
15. Zap tta wynagrodzenia uwarunkowana jest przedstawieniem przez Wykonawc dowodów potwierdzaj cych zap t wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom ó o wiadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy us gi, e wszelkie zlecone prace, dostawy, us gi zosta y zrealizowane, a nale ne za nie wynagrodzenie uregulowane w ca c ci.
16. Zamawiaj cy mo e dokona bezpo redniej zap ty wymagalnego wynagrodzenia przys guj cego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawar c zaakceptowan przez Zamawiaj cego umow o podwykonawstwo, której przedmiotem s dostawy lub us gi, w przypadku uchylecia si od obwi zku zap ty odpowiednio przez Wykonawc , Podwykonawc lub dalszego Podwykonawc zamówienia na us gi w terminie okre lonym w ust. 8.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15 dotyczy wy cnie nale no ci powsta ych po zaakceptowaniu przez Zamawiaj cego umowy o podwykonawstwo i przed eniu Zamawiaj cemu po wiadczonej za zgodno z orygina em kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem s dostawy lub us gi. Bezpo rednia zap tta obejmuje wy cnie nale ne wynagrodzenie, bez odsetek, nale nych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpo redniej zap ty Zamawiaj cy umo liwi Wykonawcy zg szenie pisemnych uwag dotycz cych zasadno ci bezpo redniej zap ty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiaj cy informuje o terminie zg szania uwag, nie d szym ni 7 dni od dnia dor czenia tej informacji.
19. W przypadku zg szenia uwag, o których mowa powy ej, w terminie wskazanym przez Zamawiaj cego, Zamawiaj cy mo e:
 - 1) nie dokona bezpo redniej zap ty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, je eli Wykonawca wyka e niezasadno takiej zap ty albo
 - 2) z c y do depozytu s dowego kwot potrzeb n na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej w tpliwo ci Zamawiaj cego, co do wysoko ci nale nej zap ty lub podmiotu, któremu p tno si nale y, albo
 - 3) dokona bezpo redniej zap ty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, je eli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wyka e zasadno takiej zap ty.
20. W przypadku dokonania bezpo redniej zap ty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiaj cy potr ca kwot wyp conego wynagrodzenia z wynagrodzenia nale nego Wykonawcy okre lonego w ust. 1.

§ 4 Zobowi zanie Wykonawcy

Wykonawca o wiadcza, e :

- 1) posiada polis ubezpieczeniow od odpowiedzialno ci cywilnej w zakresie prowadzonej dzia lno ci;
- 2) ponosi pe c odpowiedzialno wobec Zamawiaj cego i osób trzecich z powodu szkód i strat zwi zanych i wynik ych w zwi zku z realizacj przedmiotu umowy;
- 3) ponosi ryzyko finansowe uszkodzenia lub zniszczenia obiektu oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materia ow, urz dze i wyposa enia znajduj cych si na terenie inwestycji oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajduj cym si na terenie obj tym przedmiotem umowy oraz bezpo redniego s siedztwa terenu; wyst pienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obwi zku terminowego i nale ytego wykonania przedmiotu umowy; z chwil przekazania terenu ,Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych ó w tym wywo anych ingerencj osób trzecich - opó nie w wykonaniu us gi jak i w usuwaniu stwierdzonych wad;
- 4) po zapoznaniu si z sytuacj faktyczn , w tym w szczególno ci z warunkami lokalnymi, zapewnia, e posiada niezb dn wiedz fachow , kwalifikacje, do wiadczenia, mo liwo ci ó w tym zasoby ludzkie i sprz towe oraz uprawnienia wymagane dla prawid owego i

- terminowego wykonania przedmiotu umowy;
- 5) wykona przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, zasadami wiedzy w przedmiotowym zakresie, właściwymi normami, odpowiednimi przepisami prawa i należytą starannością;
 - 6) zobowiązuje się do organizacji i realizacji na własny koszt dostaw roślin i wykonania nasadzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz zachowania właściwej organizacji pracy;
 - 7) prace pielęgnacyjne nasadzonej zieleni będą prowadzone przez okres gwarancji, licząc od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, według wytycznych wskazanych w OPZ oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.
 - 8) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompetentne wykonywanie przedmiotu umowy.

§ 5. Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 0,5% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 z tytułu opóźnienia w realizowaniu przedmiotu umowy, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) 0,5% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 z tytułu nieterminowego usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji lub rękopisem za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od terminu określonego przez Zamawiającego w protokole, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) 0,1% za każdy stwierdzony przypadek zastosowania materiałów roślinnego niezgodnego z obowiązującymi normami i nieposiadającego stosownego świadectwa lub paszportu,
 - 4) za opóźnienia w wykonywaniu obowiązków wiadczonech w okresie gwarancyjnym, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie tych obowiązków.
2. W przypadku niezapłaćcenia kar umownych, o których mowa wyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający ma prawo ich potrącić z faktury Wykonawcy lub z wniesionego zabezpieczenia, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca:
 - 1) zapłaci Zamawiającemu kar umownych w wysokości 20% całkowitej wartości wynagrodzenia brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1,
 - 2) sporządzi na swój koszt, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy na swój koszt przerwane prace w zakresie uzgodnionym przez Strony,
 - 3) pokryje różnicę między wynagrodzeniem wynikającym z niniejszej umowy, a uzgodnionym z nowym Wykonawcą w zakresie części inwestycji pozostałej do wykonania po odstąpieniu od umowy, jak również pokryje inne szkody bezpośrednio i pośrednio jakie poniesie Zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy;
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych przewidzianych Kodeksem cywilnym.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze

- wykonywanie umowy może zagrazi istotnemu interesowi bezpieczeństwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
7. Zamawiający jest również uprawniony do odstąpienia od umowy:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z umową, OPZ lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa wykonanie usługi na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych lub opóźnia się z wykonaniem przez okres 14 dni kalendarzowych,
 - 2) w razie dwukrotnego naliczenia Wykonawcy kar umownych z jakiegokolwiek tytułu, wskazanego w niniejszej umowie,
 - 3) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem usługi tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zakończył w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu do wykonania usługi.Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia z ww. przyczyn w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
 8. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która jest odpowiedzialna za odstąpienie od umowy,
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac i zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 9. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do dokonania odbioru prac oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres usługi.
 10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. Umowa ulega rozwiązaniu na skutek odstąpienia w dniu doręczenia stosownego oświadczenia. Odstąpienie wywiera skutek na przyszłość.
 11. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za usługę wykonaną do dnia odstąpienia od umowy.
 12. Zamawiający naliczy również Wykonawcy kary umowne z tytułu:
 - 1) niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa § 10 ust. 1 pkt. 4 umowy, Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 0,2% ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia,
 - 2) niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 10 ust. 1 wykonujących wskazane w § 10 ust. 1 pkt. 5 czynności, Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 0,2% ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia,
 - 3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,2% wartości brutto określonej w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
 - 4) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1% wartości brutto określonej w § 3 ust. 1,
 - 5) nieprzedłożenia po oświadczonej za zgodności z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1% wartości brutto określonej w § 3 ust. 1.,
 - 6) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wartości brutto określonej w § 3 ust. 1.
 13. Zapłacone kary umowne mogą nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należnego z tytułu wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
 14. Kary umowne podlegają stosownemu obciążeniu.

15. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy lub zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, do wysokości odpowiadającej rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

§ 6 Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jako ci na wykonanie usług oraz pielęgnację nasadzone na okres 12 miesięcy, liczony od daty odbioru bez zastrzeżeń/uwag. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
2. Do okresu rękojmi zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca, w ramach rękojmi i gwarancji zobowiązany jest do usuwania wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma wad, które zgodnie z dokumentacją posiada powinien.
5. W okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad w terminie 5 dni roboczych, licząc od daty pisemnego (listem lub elektronicznie, faksem) powiadomienia przez Zamawiającego oraz do pielęgnacji wykonanych nasadzone.
6. W przypadku nieusunięcia wad, za które odpowiada Wykonawca, w tym jego personel lub Podwykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
7. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Dla wad usuniętych w okresie gwarancji, termin dla tego zakresu biegnie od nowa.

§ 7 Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części usług osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędącym osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, do wydzierżawienia i wyposażenia do wykonania zleconych prac.
2. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców/dalszych podwykonawców:
 - 1) [imię i nazwisko] . o zakresie [zakres];
 - 2) [imię i nazwisko] . o zakresie [zakres] ...
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć na 7 dni kalendarzowych przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania usług. Postanowienie stosuje się odpowiednio do podwykonawców i dalszych podwykonawców.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 4, nie zgłosi do niej zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wraz z zgodą zgodnie z ust. 5.
7. Umowa, o której mowa w ust. 6, musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu po wiadomości za zgodą z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.

9. Wymogi, o których mowa w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz do zmiany umowy o podwykonawstwo.

§ 8 Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należą w szczególności:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu przeznaczonego pod realizację usługi;
 - 2) zapewnienie na własny koszt nadzoru inwestorskiego;
 - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:
 - 1) protokolarne przejście terenu w granicach i terminie wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego;
 - 2) utrzymanie porządku oraz ochrona mienia znajdującego się na terenie od dnia przejścia;
 - 3) zapewnienie warunków bezpieczeństwa, przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony p.po.;
 - 4) przedłożenie przedstawicielowi Zamawiającego i Inspektorowi Nadzoru, w toku realizacji przedmiotu umowy dokumentów potwierdzających, że stosowany materiał liniowy spełnia wymagania zawarte w OPZ;
 - 5) zawiadomienie Zamawiającego o dostawie materiału liniowego, celem dokonania kwalifikacji przed dokonaniem nasadzenia;
 - 6) wykonanie wszelkich prac towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
 - 7) usunięcie wszelkich wad stwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie wykonywania usługi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 8) zapewnienie wykonania usługi przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe;
 - 9) wykonanie usługi będącej przedmiotem umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania umowy;
 - 10) utrzymanie porządku, a po zakończeniu usługi - usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza;
 - 11) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącej infrastruktury w toku realizacji przedmiotu umowy - naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
 - 12) nadmiar gruntu zostanie zagospodarowany na terenie inwestycji lub usunięty na koszt Wykonawcy;
 - 13) przekazanie Zamawiającemu/przedstawicielowi Zamawiającego przedmiotu umowy, w tym materiałów określonych jako podstawa odbioru oraz protokołu;
 - 14) umożliwienie wstępu na teren oraz udostępnienie danych i informacji związanych z realizacją umowy przedstawicielom określonych służb oraz organów, a także innym wskazanym przez Zamawiającego osobom;
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć linie w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.
4. W ramach prowadzonej pielęgnacji w okresie udzielonej gwarancji/rkojmi, Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu raz na kwartał pisemnych raportów wykonanych w tym okresie usług, celem potwierdzenia przez Zamawiającego, że usługi te były w tym czasie faktycznie wykonane.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, zarówno wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich, z tytułu wszelkich szkód i strat wynikających lub związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za wykonanie przedmiotu umowy, tj. (słownie:) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia wszelkich roszczeń wynikających z nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku

- bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% całości zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia odbioru robót bez zastrzeżeń lub podpisania przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokołów usunięcia wad stwierdzonych w toku odbioru.
 5. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rkojmi.
 6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja musi zawierać deklarację o nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłaćcie na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego kwoty zabezpieczenia. Udzielona gwarancja jest wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Koszty związane z wystawieniem przedmiotowego dokumentu ponosi Wykonawca.
 7. Zabezpieczenie wniesione w formie porczenia jest wystawione przez bank, spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową albo podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 110), które porczyają należyte wykonanie umowy do kwoty wskazanej w ust. 1 umowy. Koszty związane z wystawieniem przedmiotowego dokumentu ponosi Wykonawca.
 8. Jeżeli z uwagi na przedłużenie terminu wykonania umowy, niezależnie od przyczyn tego przedłużenia, zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych, ubezpieczeniowych lub porczeniach wygasłoby przed upływem przedłużonego terminu wykonania umowy, Wykonawca na 7 dni przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia przedstawia Zamawiającemu stosowny aneks lub nową gwarancję /porczenie lub wpłaćca odpowiednie zabezpieczenie w gotówce. Jeżeli Wykonawca nie wykona powyższego obowiązku, Zamawiający może odstąpić od gwaranta/porczyciela wypłaćty z gwarancji/porczenia i zaliczy uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet zabezpieczenia. Powyższe uprawnienie powinno wynikać z treści gwarancji lub porczenia.
 9. Zmiany formy gwarancyjnej należytego wykonania umowy mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości, a w szczególnych wypadkach określonych ustaw Pzp za zgodą Zamawiającego

§ 10 Personel Wykonawcy

1. Zamawiający, zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę oraz podwykonawców na podstawie umów o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w przepisie art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu Pracy (j.t.: Dz. U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.):
 - 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oraz każdy podwykonawca w celu realizacji Przedmiotu Umowy zapewnił zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, w zakresie czynności określonych w SIWZ, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt. 8. Wykonawca oraz każdy podwykonawca jest zobowiązany dokumentować zatrudnienie tych osób w taki sposób, aby Zamawiający w każdej chwili miał dostęp do informacji nt. zatrudnienia tych osób, w szczególności imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę oraz zakresu obowiązków pracownika,
 - 2) Wykonawca lub podwykonawca najpóźniej w dniu przekazania harmonogramu rzeczowo-ó finansowego, o którym mowa w § 16, przedstawi Zamawiającemu o wiadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Umowy wraz z wykazem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy (pełen etat/częściowy etat). Osoby te muszą brać udział w realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu ó Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób uj tych w wykazie. Na zasadach określonych w niniejszym punkcie Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wykazy dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców,

- b) wykonanie części zakresu przedmiotu umowy nie jest możliwe, z przyczyn niezależnych po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - c) wykonanie części zakresu przedmiotu umowy utraciło dla Zamawiającego zasadno realizacji;
- 3) zmiany terminu wykonania umowy:
- a) jeżeli w toku realizacji umowy pojawią się konieczności wykonania usług dodatkowych lub zamiennych nieprzewidzianych na etapie postępowania a bez wykonania których prawidłowa realizacja przedmiotu umowy jest niemożliwa lub co najmniej utrudniona;
 - b) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, tj. deszczu, gradu, niegu itp. występujących przez okres co najmniej 7 dni kalendarzowych, uniemożliwiających wykonanie usługi;
 - c) w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych, potwierdzonych za wiadczeniem /o wiadczeniem (lub innym dokumentem lub informacją powszechnie dostępną) Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej;
 - d) zgłoszenia przez Zamawiającego istotnej zmiany do umowy, przez co niemożliwe jest dotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy;
 - e) w przypadku wstrzymania usługi przez Zamawiającego na skutek okoliczności niezależnych po stronie Wykonawcy;
 - f) w sytuacji zwiększenia lub zmniejszenia zakresu realizacji robót;
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
3. Warunkiem dokonania ewentualnej zmiany w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmian zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian wraz ze wskazaniem dowodów, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
4. Dopuszcza się możliwość wykonania usług zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją w sytuacji, gdy wykonanie tych usług będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy osobie trzeciej, pod rygorem nieważności.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu porozumienia. Jeżeli negocjacje nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki będzie rozstrzygany przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, oraz inne przepisy mające związek z realizacją przedmiotu umowy.
5. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.
6. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę. Niedopełnienie tego obowiązku skutkuje uznaniem korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres za doręczoną.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
8. Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy i 3 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia.
ród finansowania - dział 900, rozdz. 90004 § 6059-01