

**MIEJSOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
"SADY GOSTKOWSKIE III"  
W CIECHANOWIE**



SKALA 1:1 000

**RYSunEK PLANU**

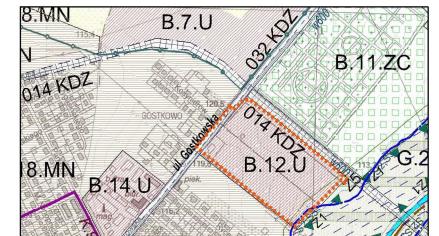
Załącznik nr 1  
do uchwały nr 574/XLIX/2014  
Rady Miasta Ciechanów  
z dnia 13 listopada 2014 r.

**OZNACZENIA:**

- granica opracowania
- ustalenia planu:**
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- △ nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U teren zabudowy usługowej
- tereny komunikacji i infrastruktury technicznej:
- KDZ teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDW teren drogi wewnętrznej
- Kx teren ciągu pieszo-jezdnego
- elementy informacyjne:**
- - - linie proponowanego podziału na działki
- strefa sanitarna 150m od cmentarza
- strefa sanitarna 50m od cmentarza
- granica zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Dolina Rzeki Lydnyń"
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia (15kV)
- strefa oddziaływania linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- teren stanowiska archeologicznego
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią

**WRYRS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CIECHANÓW**

SKALA 1:10 000



- granica planu "Sady Gostkowskie III"
- droga planowana klasy KDZ wymagająca opracowania koncepcji przebiegu
- droga istniejąca klasy KDZ
- U zabudowa usługowa
- MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- ZC cmentarz
- S2 - obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 1%
- S3 o prawdopodobieństwie 0,5%
- Z1 Zespół przyrodniczo - krajobrazowy Doliny Lydnyń

**PRACOWNIA URBANISTYCZNA**  
Urząd Miasta Ciechanów

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**  
mgr inż. arch. Stanisław Korpany  
mgr inż. Agnieszka Panfil  
mgr inż. Marek Korpany  
arch. Grzegorz Piekarski



Ciechanów, 2014 r.

