

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
Instalacja systemów odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta Ciechanów, Gminy Głinojeck,
Gminy Opinogóra Górna i Gminy Strzegowo*

Szanowni Państwo!

- I. Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, które wpłynęły do Zamawiającego.

Pytanie Wykonawcy nr 1:

czy Zamawiający uzna za warunek spełniony w Części I w zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli Wykonawca wykaże się, że wykona 282 sztuki instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 1125,90 kWp w dwóch umowach?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że ocena spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana po otwarciu ofert. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe postanowienia dokumentacji postępowania.

Pytanie Wykonawcy nr 2:

Zgodnie z treścią dokumentacji przetargowej jak należy:

Przewody instalacji solarnej w obiegu glikolowym należy projektować i wykonywać z rur miedzianych bez szwu lub rur karbowanych ze stali nierdzewnej przeznaczonych do stosowania w instalacjach sanitarnych i ogrzewaniu. Izolacja rur miedzianych za pomocą kształtek miedzianych lutem twardym. Armatura na przewodach projektować i montować tak aby umożliwić obsługę i konserwację. Na przewodach w obiegu glikolowym stosować izolację termiczną z otulinami z kauczuku syntetycznego EPDM typu HT o grubości min 13 mm i odporną na temperaturę do 150°C. Fragmenty przewodów prowadzonych na zewnątrz budynku należy dodatkowo zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym (np. dziobanie ptaków) płaszczem blachy aluminiowej lub ocynkowanej.

Proszę o potwierdzenie możliwości zastosowania innej izolacji przewodów obiegu grzewczego o grubości 13 mm oraz o przewodności cieplnej i innych parametrach nie gorszych niż w przypadku izolacji wykonanej z kauczuku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na jakość i dbałość o parametry techniczne pragniemy zauważyć, iż większość dostępnych na rynku otulin do izolacji przewodów obiegu grzewczego występuje jako produkt wykonany z kauczuku syntetycznego. Zastosowanie wspomnianego rozwiązania jest uzasadnione pod względem technicznym i ekonomicznym. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie przewiduje zmiany SIWZ oraz nie dopuszcza zastosowania izolacji wykonanej z innego tworzywa.

Pytanie Wykonawcy nr 3:

Informujemy, że zgodnie z klasyfikacją PKD wykonanie instalacji kolektorów słonecznych zawarte w sekcji F-Budownictwo i podlega zatem Prawu Budowlanemu. Ponadto zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju Poz. 1422 z dnia 17 lipca 2015 r. oraz zawartą definicją grzewczych w Rozdziale 4 par 133.1 widnieje zapis:

§ 133. 1. Instalacja grzewcza wodna stanowi układ połączonych przewodów wraz z armaturą, pompami obiegowymi, grzejnikami i innymi urządzeniami, znajdującymi się za zaworami oddzielającymi od źródła ciepła, takiego jak kotłownia, wężownicy indywidualny lub grupowy, kolektory słoneczne lub pompa ciepła.

Co oznacza, że w przedmiocie izolowania rurociągów solarnych obowiązują wymagania zgodne z obowiązującym prawem wynikającym z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5) W przypadku rur do transportu cieczy solarnej obowiązują 100 % wymagania według aktów prawnych j. w.

Uznanie instalacji kolektorów słonecznych za element instalacji centralnego ogrzewania potwierdza również Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa w załączonym piśmie.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku izolacji przewodów rurowych do transportu nośnika ciepła (tzw. Rurociągów solarnych) pomiędzy kolektorami za podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełniają wszelkie wymagania i zastrzeżenia, jakie wynikają z 100 % wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że pomiędzy kolektorami za podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełniają wymagania i zastrzeżenia, jakie wynikają z wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5).

Pytanie Wykonawcy nr 4:

Zamawiający określił jako punktowane kryterium posiadanie przez konstrukcję wsparcia krajowej oceny technicznej. Proszę zauważyć, że takie oceny wydaje się tylko w Polsce, co sprawia, że takie kryterium dyskryminuje zagraniczne konstrukcje wsparcia, co jest niezgodne z zasadą konkurencyjności i TFUE. Proszę o zmianę na inne.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wprowadza zmianę w pkt 2.1.5. SIWZ dotyczącym kryterium oceny ofert dla Czci I zamówienia w zakresie kryterium jako ciowego odnoszącego się do konstrukcji montażowej, który otrzymuje brzmienie:

2.1.5. Kryterium jako ciowe o 5 % o certyfikaty konstrukcji montażowej o 5Kö

Kryterium temu zostaje przypisana maksymalna liczba 5 punktów. Ilość punktów poszczególnym Wykonawcom za kryterium, przyznawana będzie według poniższej zasady:

Jeżeli Wykonawca zadeklaruje oraz po wiadczy zastosowanie konstrukcji wsporczych posiadających:

– Certyfikat zgodny z normą PN-EN 1090 – otrzyma 0 pkt

– Krajowe oceny techniczne (KOT) lub Europejskie oceny techniczne (EOT) – otrzyma 5 pkt

Jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym nie wskaże posiadanych certyfikatów, Zamawiający przyjmie, że oferuje on konstrukcję bez wymaganych certyfikatów i ofertę odrzuci.

Pytanie Wykonawcy nr 5:

Zamawiający wymaga zasobów finansowych na 4 mln zł. Proszę zauważyć, iż nie jest praktyką firm instalatorskich trzymanie takiej gotówki na koncie. Pieniądze otrzymywane z zakończonych kontraktów są od razu wydawane na zakup sprzętu na kolejne. Nikt nie gromadzi środków, by je kiedyś wydać w razie wygranego przetargu. Firmy zdolne finansowo do wykonania takiego zadania nie przechowują takich środków, bo to byłoby świadczyło o ich zdolności do zarządzania pieniędzmi. Jest możliwe należyte zrealizowanie przetargu na np. 5 czy nawet 10 mln zł w każdym momencie nie mając na koncie nawet 1 mln zł. Praktyką są płatności cząściowe, za które stopniowo kupuje się sprzęt na następne zlecenia i to niezależnie, czy kolejne zlecenie, na które sprzęt kupuje się na raty ma rozliczenie cząściowe. A Zamawiający przewiduje przecież tutaj faktury dla każdej gminy osobno. Proszę zauważyć, że Zamawiający nie przewiduje zaliczek, co oznacza, że płatność wykonawca otrzyma dopiero po należytych zrealizowaniu kontraktu. Nie miałoby więc sensu startować w przetargu, nie będąc pewnym zdolności do jego realizacji. W związku z powyższym, proszę o odstąpienie od warunku zdolności finansowej w zakresie środków lub zdolności kredytowej i pozostawienie jedynie wymogu polisy OC.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 r., poz. 1126) na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zamawiający może żądać informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzających wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej wykonawcy w okresie nie wcześniej niż jeden miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Tym samym Zamawiający podkreśla, że Wykonawca nie musi dysponować zasobami finansowymi zgromadzonymi w gotówce, tylko może wykazać się zdolnością kredytową na określony przez Zamawiającego kwot 4 000 000,00 zł.

Wobec powyższego Zamawiający nie odstępuje od wymaganego w dokumentacji warunku.

II. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zmianami) Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz postanowień projektu umowy w następującym zakresie:

1) Rozdział VII SIWZ w następującym zakresie:

Treść przed zmianą:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp.

Treść po zmianie:

1. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia, zgodnych z przedmiotem zamówienia w tym:
 - a. do 100 000,00 zł dla Człci nr 1
 - b. do 100 000,00 zł dla Człci nr 2
 - c. do 100 000,00 zł dla Człci nr 3

Wartości przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych dostaw zostały uwzględnione przy obliczaniu wartości zamówienia.

2. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych dostaw dotyczących:
- dla części I instalacji systemów fotowoltaicznych,
 - dla części I stacji ładowania samochodów elektrycznych,
 - dla części II instalacji kolektorów słonecznych,
 - dla części III instalacji pomp ciepła ciepłej wody użytkowej.

Analogicznej zmianie ulega ogłoszenie o zamówieniu nr 2019/S 079-189298 z dnia 23.04.2019 r. w Sekcji VI Informacje uzupełniające, pkt VI.3) Informacje dodatkowe, ppkt. 5)

- 2) Rozdział XX SIWZ w ust. 2 pkt. 2.1.5. kryterium jako ciowe w zakresie przedstawionym w Odpowiedzi Zamawiającego na Pytanie Wykonawcy nr 40 powyżej w pkt I niniejszego pisma.
- 3) W treści Umowy w § 13. Kary umowne Zamawiający usuwa z ust. 1 pkt. 1.4, 1.5 oraz 1.6

Treść przed zmianą:

§1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w przypadku:

- 1.1. Odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od Umowy (w całości lub w niewykonanej części) z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% €cznego Wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1 Umowy,
- 1.2. Opóźnienia w usunięciu nieprawidłowości w działaniu Instalacji (wad, błędów lub usterek) stwierdzonych w trakcie odbioru Instalacji, w wysokości 500,00 zł netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia nieprawidłowości w działaniu Instalacji (wad, błędów lub usterek).
- 1.3. Za nieterminowe usunięcia stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi nieprawidłowości w działaniu Instalacji (wad, błędów lub usterek) w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości w działaniu Instalacji (wad, błędów lub usterek) za każdy stwierdzony przypadek.
- 1.4. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 19 ust. 1 pkt. 3 umowy, Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 1% ustalonego w Umowie całkowitego wynagrodzenia netto, za każdy przypadek naruszenia;
- 1.5. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 19 ust. 1 pkt. 4 umowy, Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 0,1% ustalonego w Umowie całkowitego wynagrodzenia netto, za każdy przypadek naruszenia;
- 1.6. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 19 ust. 1 wykonujących wskazane w § 19 ust. 1 pkt. 5 czynności Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 1% ustalonego w Umowie całkowitego wynagrodzenia netto za każdy przypadek naruszenia.
- 1.7. Za każdy nieterminowy zapłat wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 200,00 zł za dzień zwłoki,
- 1.8. Braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1000,00 zł netto za każdy przypadek.
- 1.9. Opóźnienia w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 1 pkt. 1.2. w wysokości 0,03% Wynagrodzenia netto określonego w

- § 9 ust. 1 Umowy, za ka dy rozpocz ty dzie opó nienia, €cznie nie wi cej jednak ni 20% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy,
2. W przypadku, gdyby szkoda Zamawiaj cego przewy szy ła wysoko zastrze onych kar umownych b d oni uprawnieni do dochodzenia odszkodowania uzupe łaiaj cego na zasadach ogólnych.
 3. Zamawiaj cy mo e potr ci nale ne mu od Wykonawcy kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub wyegzekwowa je z zabezpieczenia nale ytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyra a zgod .
 4. Kary umowne s wymagalne z chwil zaistnienia podstaw do ich naliczenia, bez potrzeby odr bnego wezwania do zapł ty. W przypadku odst pienia od Umowy kary za zwł k oraz nieterminowe wykonanie obowi zków wynikaj cych z Umowy lub za nienale yte wykonanie Umowy naliczone do dnia odst pienia s nadal nale ne (tak e w przypadku, gdy podstawa odst pienia jest to sama z podstaw wcze niejszego naliczenia kar umownych).
 5. W przypadku zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt. 2.1 Umowy, kary b d liczone od terminów nowo ustalonych przez Strony. Zdanie poprzednie nie ma zastosowania do naliczonych wcze niej kar umownych.

Tre po zmianie:

1. Wykonawca zobowi zany b dzie do zapł ty Zamawiaj cemu kar umownych w przypadku:
 - 1.1. Odst pienia przez któr kolwiek ze stron od Umowy (w cał ci lub w niewykonanej cz ci) z przyczyn, za które odpowiedzialno ponosi Wykonawca, w wysoko ci 20% €cznego Wynagrodzenia netto okre lonego w § 9 ust. 1 Umowy,
 - 1.2. Opó nieniu w usuni ciu nieprawidł wo ci w dzie niu Instalacji (wad, bł dów lub usterek) stwierdzonych w trakcie odbioru Instalacji, w wysoko ci 500,00 z€ netto za ka dy rozpocz ty dzie opó nienia liczony od dnia wyznaczonego jako termin usuni cia nieprawidł wo ci w dzie niu Instalacji (wad, bł dów lub usterek).
 - 1.3. Za nieterminowe usuni cie stwierdzonych w okresie gwarancji i r kojmi nieprawidł wo ci w dzie niu Instalacji (wad, bł dów lub usterek) w wysoko ci 1 000,00 z€ za ka dy rozpocz ty dzie opó nienia licz c od dnia wyznaczonego na usuni cie nieprawidł wo ci w dzie niu Instalacji (wad, bł dów lub usterek) za ka dy stwierdzony przypadek.
 - 1.4. Za ka d nieterminow zapł t wynagrodzenia nale nego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy ó w wysoko ci 200,00 z€ za dzie zwł ki,
 - 1.5. Braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapł ty w wysoko ci 1000,00 z€ netto za ka dy przypadek.
 - 1.6. Opó nienia w zako czeniu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu okre lonego w § 6 ust. 1 pkt. 1.2. w wysoko ci 0,03% Wynagrodzenia netto okre lonego w § 9 ust. 1 Umowy, za ka dy rozpocz ty dzie opó nienia, €cznie nie wi cej jednak ni 20% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy,
2. W przypadku, gdyby szkoda Zamawiaj cego przewy szy ła wysoko zastrze onych kar umownych b d oni uprawnieni do dochodzenia odszkodowania uzupe łaiaj cego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiaj cy mo e potr ci nale ne mu od Wykonawcy kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub wyegzekwowa je z zabezpieczenia nale ytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyra a zgod .
4. Kary umowne s wymagalne z chwil zaistnienia podstaw do ich naliczenia, bez potrzeby odr bnego wezwania do zapł ty. W przypadku odst pienia od Umowy kary za zwł k oraz

nieterminowe wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub za niewłaściwe wykonanie Umowy naliczone do dnia odstąpienia nadal należne (takie w przypadku, gdy podstawa odstąpienia jest to sama z podstawy wcześniejszego naliczenia kar umownych).

5. W przypadku zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt. 2.1 Umowy, kary będą liczone od terminów nowo ustalonych przez Strony. Zdanie poprzednie nie ma zastosowania do naliczonych wcześniej kar umownych.

4) Zmianie ulega kolejno poszczególnych § w następujący sposób:

Z § 20, § 21, § 22 na § 19, § 20, § 21

Wzór umowy po zmianach w załączeniu

Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania ofert z dnia 29.05.2019 r. na dzień 31.05.2019 r. na godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi 31.05.2019 r. o godz. 10.15 w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodna 1.

Analogicznej zmianie ulegają postanowienia SIWZ rozdz. XVII pkt. 2, oraz rozdz. XVIII pkt. 1. oraz ogłoszenie o zamówieniu nr 2019/S 079-189298 z dnia 23.04.2019

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

Załączniki:

1. Wzór umowy po zmianach